

## ПРАВИТЕЛЬСТВО САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ОТ 5 АПРЕЛЯ 2011 ГОДА N 181-П

#### О ПОРЯДКЕ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГРАЖДАМ СОЦИАЛЬНЫХ ВЫПЛАТ НА СТРОИТЕЛЬСТВО (ПРИБРЕТЕНИЕ) ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ

(с изменениями на 26 октября 2023 года)

(в ред. [постановлений Правительства Саратовской области от 10.05.2011 N 243-П](#), [от 30.10.2012 N 652-П](#), [от 05.11.2013 N 593-П](#), [от 24.03.2014 N 164-П](#), [от 17.11.2016 N 621-П](#), [от 17.11.2016 N 623-П](#), [от 05.09.2017 N 457-П](#), [от 21.03.2019 N 178-П](#), [от 29.12.2020 N 1051-П](#), [от 30.12.2020 N 1059-П](#), [от 09.04.2021 N 232-П](#), [от 25.11.2021 N 1011-П](#), [от 15.09.2022 N 893-П](#), [от 26.10.2023 N 982-П](#))

В целях реализации [Закона Саратовской области "О предоставлении жилых помещений в Саратовской области"](#) и на основании [Устава \(Основного Закона\) Саратовской области](#) Правительство области постановляет:

(в ред. [постановления Правительства Саратовской области от 24.03.2014 N 164-П](#))

1. Утвердить Положение о признании граждан нуждающимися в получении социальных выплат за счет средств областного бюджета на строительство (приобретение) жилых помещений согласно приложению N 1.

2. Утвердить Положение о предоставлении гражданам социальных выплат за счет средств областного бюджета на строительство (приобретение) жилых помещений согласно приложению N 2.

3. Признать утратившими силу:

преамбулу, пункты 1, 2 [постановления Правительства Саратовской области от 18 августа 2008 г. N 332-П "О порядке предоставления гражданам социальных выплат на строительство \(приобретение\) жилых помещений"](#);

[постановление Правительства Саратовской области от 12 мая 2009 г. N 180-П "О внесении изменений в постановление Правительства Саратовской области от 18 августа 2008 г. N 332-П"](#);

[постановление Правительства Саратовской области от 7 июля 2010 г. N 286-П "О внесении изменения в постановление Правительства Саратовской области от 18 августа 2008 г. N 332-П"](#);

[постановление Правительства Саратовской области от 27 июля 2010 г. N 344-П "О внесении изменения в постановление Правительства Саратовской области от 18 августа 2008 г. N 332-П"](#).

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Губернатор

Саратовской области  
П.Л.ИПАТОВ

## Приложение N 1 к постановлению Правительства Саратовской области от 5 апреля 2011 г. N 181-П

### ПОЛОЖЕНИЕ О ПРИЗНАНИИ ГРАЖДАН НУЖДАЮЩИМИСЯ В ПОЛУЧЕНИИ СОЦИАЛЬНЫХ ВЫПЛАТ ЗА СЧЕТ СРЕДСТВ ОБЛАСТНОГО БЮДЖЕТА НА СТРОИТЕЛЬСТВО (ПРИБРЕТЕНИЕ) ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ

(в ред. [постановлений Правительства Саратовской области от 10.05.2011 N 243-П, от 30.10.2012 N 652-П, от 05.11.2013 N 593-П, от 24.03.2014 N 164-П, от 17.11.2016 N 621-П, от 17.11.2016 N 623-П, от 05.09.2017 N 457-П, от 21.03.2019 N 178-П, от 09.04.2021 N 232-П, от 15.09.2022 N 893-П, от 26.10.2023 N 982-П](#))

1. Настоящее Положение устанавливает порядок признания граждан нуждающимися в получении социальных выплат за счет средств областного бюджета на строительство (приобретение) жилых помещений при реализации [государственной программы Саратовской области "Обеспечение населения доступным жильем и развитие жилищно-коммунальной инфраструктуры"](#), утвержденной [постановлением Правительства Саратовской области от 29 декабря 2018 года N 767-П](#), в целях улучшения жилищных условий следующих категорий граждан:

1) многодетная семья, в которой родились и (или) воспитываются четверо и более несовершеннолетних детей (в том числе усыновленных).

Право на получение социальной выплаты сохраняется за многодетными семьями, состоящими на учете в качестве нуждающихся в социальной выплате в соответствии с подпунктом 1 настоящего пункта, если до ее получения их несовершеннолетние дети достигли совершеннолетия, но их возраст не превышает 23 лет, и они:

либо обучаются в образовательных организациях по очной форме обучения;

либо в соответствии с законодательством Российской Федерации проходят военную службу по призыву, по мобилизации, альтернативную гражданскую службу или исполняют обязанности по контракту о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации (далее - контракт о добровольном содействии);

(в ред. [постановления Правительства Саратовской области от 26.10.2023 N 982-П](#))

либо в соответствии с законодательством Российской Федерации проходили военную службу по призыву, по мобилизации, альтернативную гражданскую службу или исполняли обязанности по контракту о добровольном содействии и при этом период после дня окончания военной службы по призыву, по мобилизации, альтернативной гражданской службы или период после дня окончания действия контракта о добровольном содействии не превышает двух лет.

(в ред. [постановления Правительства Саратовской области от 26.10.2023 N 982-П](#))

Граждане, указанные в подпункте 1 настоящего пункта, сохраняют право на постановку на учет в качестве нуждающихся в социальной выплате в случае одновременного соблюдения следующих требований:

граждане (один из граждан, указанных в подпункте 1 настоящего пункта) являются (является) собственниками (собственником) жилого помещения, приобретенного (построенного) на территории области за счет средств кредита банка (кредитной организации), обязательства по которому полностью не исполнены и обеспечены ипотекой данного жилого помещения (далее в настоящем пункте - приобретенное жилое помещение);

общая площадь приобретенного жилого помещения на дату постановки на учет в качестве нуждающихся в социальной выплате составляет не менее 14 кв. метров общей площади на одного члена семьи;

граждане проживают в приобретенном жилом помещении;

граждане не имеют в собственности иные жилые помещения;

до приобретения (строительства) жилого помещения на территории области за счет средств кредита банка (кредитной организации), обязательства по которому полностью не исполнены и обеспечены ипотекой данного жилого помещения, граждане не являлись нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма, либо собственниками жилых помещений или членами семьи собственника жилого помещения, либо являлись нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма, либо собственниками жилых помещений или членами семьи собственника жилого помещения при условии, что общая площадь жилого помещения на одного человека из числа лиц, проживающих в этом жилом помещении, составляла менее 14 кв. метров;

2) многодетная семья, имеющая трех и более детей (в том числе усыновленных, приемных), если их возраст не превышает 18 лет, вставшая на учет нуждающихся в улучшении жилищных условий в уполномоченном органе до 1 января 2011 года в соответствии с условиями областных целевых программ.

Право на получение социальной выплаты сохраняется за многодетными семьями, состоящими на учете в качестве нуждающихся в социальной выплате в соответствии с подпунктом 2 настоящего пункта, если до ее получения их несовершеннолетние дети достигли совершеннолетия, но их возраст не превышает 23 лет, и они:

либо обучаются в образовательных организациях по очной форме обучения;

либо в соответствии с законодательством Российской Федерации проходят военную службу по призыву, по мобилизации, альтернативную гражданскую службу или исполняют обязанности по контракту о добровольном содействии;

(в ред. [постановления Правительства Саратовской области от 26.10.2023 N 982-П](#))

либо в соответствии с законодательством Российской Федерации проходили военную службу по призыву, по мобилизации, альтернативную гражданскую службу или исполняли обязанности по контракту о добровольном содействии и при этом период после дня окончания военной службы по призыву, по мобилизации, альтернативной гражданской службы или период после дня окончания действия контракта о добровольном содействии не превышает двух лет;

(в ред. [постановления Правительства Саратовской области от 26.10.2023 N 982-П](#))

3) гражданин - работник бюджетной сферы, если он является работником учреждения, финансируемого из областного или местного бюджета, вставший на учет нуждающихся в улучшении жилищных условий в уполномоченном органе до 1 января 2011 года в соответствии с условиями областных целевых программ;

4) граждане, страдающие тяжелой формой хронических заболеваний, при которой совместное проживание с ними в одной квартире невозможно, согласно перечню, установленному уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, и не имеющие иного жилого помещения, занимаемого по договору социального найма или принадлежащего им на праве собственности.

(п. 1 в ред. [постановления Правительства Саратовской области от 15.09.2022 N 893-П](#))

2. В настоящем Положении используются следующие определения:

граждане, нуждающиеся в социальных выплатах, - граждане, признанные нуждающимися в получении социальных выплат на строительство (приобретение) жилых помещений;

жилищный учет - учет граждан, признанных нуждающимися в получении социальных выплат на строительство (приобретение) жилых помещений, осуществляемый по дате подачи заявления о постановке, а в случае совпадения дат подачи заявления - в алфавитном порядке;

уполномоченный орган - исполнительный орган области в сфере жилищных отношений.

(в ред. [постановления Правительства Саратовской области от 15.09.2022 N 893-П](#))

3. Право на получение социальных выплат на строительство (приобретение) жилых помещений имеют категории граждан, определенные пунктами 3, 4, 9, 10 части 1 статьи 15 [Закона Саратовской области "О предоставлении жилых помещений в Саратовской области"](#).

(в ред. [постановлений Правительства Саратовской области от 30.10.2012 N 652-П, от 05.11.2013 N 593-П, от 09.04.2021 N 232-П](#))

4. Признание граждан нуждающимися в социальных выплатах осуществляется уполномоченным органом.

5. Уполномоченный орган осуществляет:

проведение работы по разъяснению условий и порядка реализации мероприятий по постановке на жилищный учет;

постановку граждан на жилищный учет;

надлежащее ведение и хранение учетных документов.

## Текст/Редакция документа подготовлены АО "Кодекс"

6. Для принятия решения о признании граждан нуждающимися в социальных выплатах, необходимы следующие документы:

заявление, подписанное всеми совершеннолетними членами семьи, по форме согласно приложению N 1 к настоящему Положению;

документ, удостоверяющий личность заявителя, копии документов, удостоверяющих личность всех членов его семьи;

копия вступившего в законную силу решения суда об установлении места жительства заявителя или заявителя и членов его семьи в случае отсутствия у указанных лиц регистрации по месту жительства;

копия вступившего в законную силу решения суда о признании гражданина членом семьи заявителя - при наличии такого решения;

подтверждающие право на дополнительную жилую площадь в соответствии с законодательством, в случае наличия такого права;

об актах гражданского состояния, в том числе об изменении имени, включающего фамилию, собственно имя и (или) отчество, указанных граждан и членов их семей, если такое изменение производилось в связи с государственной регистрацией заключения брака, расторжения брака, перемены имени, установления отцовства, усыновления;

о правах граждан и членов их семей на объекты недвижимого имущества, в том числе на фамилию, имя, отчество, имевшиеся у них до их изменений, если такие изменения производились;

о регистрации граждан и членов их семей по месту жительства;

о трудовой деятельности, трудовом стаже (для граждан - работников бюджетной сферы);

подтверждающие факт отнесения к категориям граждан, имеющих право на получение социальных выплат на строительство (приобретение) жилых помещений;

об указанном гражданином жилом помещении, в котором проживают гражданин и (или) члены его семьи, если такое жилое помещение не отвечает требованиям, предъявляемым к жилым помещениям;

подтверждающие факт установления опеки или попечительства (для лиц, над которыми установлена опека, попечительство);

медицинские документы, подтверждающие наличие тяжелых форм хронических заболеваний, указанных в перечне, установленном уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной

власти (для подтверждения права на внеочередное получение жилого помещения);

сведения о страховом номере индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования, запрашиваемые в органе, осуществляющем пенсионное страхование в Российской Федерации;

об указанном гражданином жилом помещении, собственниками которого являются граждане (один из граждан, указанных в абзаце первом подпункта 1 пункта 1), если такое жилое помещение приобретено (построено) за счет средств кредита банка (кредитной организации), обязательства по которому полностью не исполнены и обеспечены ипотекой данного жилого помещения;

(абзац введен [постановлением Правительства Саратовской области от 15.09.2022 N 893-П](#))

документы (сведения), подтверждающие прохождение военной службы в Вооруженных Силах Российской Федерации, нахождение на военной службе (службе) в войсках национальной гвардии Российской Федерации, в воинских формированиях и органах, указанных в [пункте 6 статьи 1 Федерального закона от 31 мая 1996 года N 61-ФЗ "Об обороне"](#), и участие в специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области, Херсонской области (далее - специальная военная операция) и (или) выполнение задач по отражению вооруженного вторжения на территорию Российской Федерации, в ходе вооруженной провокации на Государственной границе Российской Федерации и приграничных территориях субъектов Российской Федерации, прилегающих к районам проведения специальной военной операции, нахождение служащим (работником) правоохранительных органов Российской Федерации на указанных территориях, выполнение служебных и иных аналогичных функций на указанных территориях;

(абзац введен [постановлением Правительства Саратовской области от 26.10.2023 N 982-П](#))

документы (сведения), подтверждающие призыв на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации, заключение контракта о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, и участие граждан, призванных на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации, граждан, заключивших контракт о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, в специальной военной операции и (или) выполнение ими задач по отражению вооруженного вторжения на территорию Российской Федерации, в ходе вооруженной провокации на Государственной границе Российской Федерации и приграничных территориях субъектов Российской Федерации, прилегающих к районам проведения специальной военной операции;

(абзац введен [постановлением Правительства Саратовской области от 26.10.2023 N 982-П](#))

свидетельство о смерти члена многодетной семьи;

(абзац введен [постановлением Правительства Саратовской области от 26.10.2023 N 982-П](#))

решение суда, вступившее в законную силу, о признании безвестно отсутствующим или объявлении умершим члена многодетной семьи;

(абзац введен [постановлением Правительства Саратовской области от 26.10.2023 N 982-П](#))

документы (сведения), подтверждающие гибель (смерть, признание в установленном порядке безвестно отсутствующим, объявление умершим) члена многодетной семьи в период участия в специальной военной операции и (или) выполнения им задач по отражению вооруженного вторжения на территорию Российской Федерации в ходе вооруженной провокации на Государственной границе Российской Федерации и приграничных территориях субъектов Российской Федерации, прилегающих к районам проведения специальной военной операции;

(абзац введен [постановлением Правительства Саратовской области от 26.10.2023 N 982-П](#))

документы военного комиссариата о прохождении военной службы по призыву, альтернативной гражданской службы, об исполнении обязанностей по контракту о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации.

(абзац введен [постановлением Правительства Саратовской области от 26.10.2023 N 982-П](#))

В случае если указанные граждане и (или) члены их семей в течение пяти лет, предшествовавших дню обращения для признания их в качестве нуждающихся в жилых помещениях, изменяли свое место жительства, сведения, указанные в абзацах восьмом - девятом части первой настоящего пункта, запрашиваются (предоставляются) с каждого места жительства, в котором они проживали последние пять лет.

Если за признанием гражданина нуждающимся в социальных выплатах обращается представитель заявителя, дополнительно представляются документ, подтверждающий полномочия представителя, и документ, удостоверяющий личность представителя. При обращении представителя по нотариально удостоверенной доверенности представление документа, удостоверяющего личность заявителя, не требуется.

(п. 6 в ред. [постановления Правительства Саратовской области от 09.04.2021 N 232-П](#))

6.1. Заявление и документы, указанные в абзацах втором - пятом, двадцатом пункта 6 настоящего Положения, свидетельства о государственной регистрации актов гражданского состояния, выданные компетентными органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенный перевод на русский язык, свидетельства об усыновлении, выданные органами записи актов гражданского состояния или консульскими учреждениями Российской Федерации, а также свидетельства об усыновлении в соответствии с абзацем седьмым части первой пункта 6 настоящего Положения, документы о правах на недвижимое имущество, если такое право не зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости в соответствии с абзацем восьмым части первой пункта 6 настоящего Положения, документы о трудовой деятельности, трудовом стаже (за период до 1 января 2020 года) в соответствии с абзацем десятым части первой пункта 6 настоящего Положения подаются гражданами (законными представителями недееспособных граждан) в уполномоченный орган.

(часть первая в ред. [постановления Правительства Саратовской области от 26.10.2023 N 982-П](#))

Сведения, содержащиеся в документах, указанных в абзацах шестом - восьмом (за исключением указанных в части первой настоящего пункта), девятом части первой пункта 6 настоящего Положения, сведения о трудовой деятельности, трудовом стаже (за период после 1 января 2020 года) в соответствии с абзацем десятым части первой пункта 6 настоящего Положения, сведения, содержащиеся в документах, указанных в абзацах одиннадцатом - девятнадцатом, двадцать втором части первой пункта 6 настоящего Положения, уполномоченный орган самостоятельно запрашивает и приобщает к материалам учетного дела, если заявитель не представил указанные документы по собственной инициативе.

(часть вторая в ред. [постановления Правительства Саратовской области от 26.10.2023 N 982-П](#))

6.2. Утратил силу. - [Постановление Правительства Саратовской области от 05.09.2017 N 457-П](#).

7. Поданное заявление с приложением документов, указанных в части первой пункта 6.1 настоящего Положения, регистрируется в "Книге регистрации заявлений граждан о принятии на учет для получения социальных выплат за счет средств областного бюджета на строительство (приобретение) жилых помещений" (приложение N 2 к настоящему Положению) и рассматривается уполномоченным органом.

(в ред. [постановлений Правительства Саратовской области от 10.05.2011 N 243-П](#), [от 17.11.2016 N 623-П](#), [от 21.03.2019 N 178-П](#), [от 09.04.2021 N 232-П](#))

По результатам проверки представленных документов в течение 30 рабочих дней со дня их поступления уполномоченный орган принимает решение о постановке гражданина на жилищный учет или о мотивированном отказе в постановке на жилищный учет.

Решение об отказе в постановке гражданина на жилищный учет принимается в следующих случаях:

непредставление или представление не в полном объеме документов, предусмотренных абзацами вторым - третьим, седьмым части первой пункта 6 настоящего Положения;

(в ред. [постановления Правительства Саратовской области от 21.03.2019 N 178-П](#))

выявление недостоверности сведений в представленных документах;

(в ред. [постановления Правительства Саратовской области от 21.03.2019 N 178-П](#))

если не истекло пять лет со дня совершения гражданином действий по ухудшению жилищных условий с намерением приобретения права состоять на жилищном учете;

отсутствие оснований, дающих право на получение социальных выплат, предусмотренных статьей 15 [Закона Саратовской области "О предоставлении жилых помещений в Саратовской области"](#).

(абзац введен [постановлением Правительства Саратовской области от 21.03.2019 N 178-П](#))

8. Уполномоченный орган направляет уведомление гражданину о принятом решении не позднее пяти рабочих дней со дня принятия указанного решения (по почте или нарочным).

9. Формирование списка нуждающихся в социальных выплатах на строительство (приобретение) жилых помещений осуществляется уполномоченным органом отдельно по категориям граждан в той же хронологической последовательности, в которой каждый из нуждающихся в получении социальных выплат был поставлен на жилищный учет.

(в ред. [постановлений Правительства Саратовской области от 30.10.2012 N 652-П, от 05.11.2013 N 593-П](#))

## Текст/Редакция документа подготовлены АО "Кодекс"

10. Часть первая утратила силу. - [Постановление Правительства Саратовской области от 05.11.2013 N 593-П](#).

Часть вторая утратила силу. - [Постановление Правительства Саратовской области от 30.10.2012 N 652-П](#).

Граждане, указанные в подпунктах 2 и 3 пункта 1 настоящего Положения, проходят перерегистрацию путем представления документов, указанных в части первой пункта 6.1 настоящего Положения, и включаются в список нуждающихся в социальных выплатах на строительство (приобретение) жилых помещений в соответствии с датой постановки на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий в уполномоченном органе.

(в ред. [постановлений Правительства Саратовской области от 17.11.2016 N 623-П, от 21.03.2019 N 178-П, от 09.04.2021 N 232-П, от 15.09.2022 N 893-П](#))

11. Снятие (исключение) из списка граждан, нуждающихся в социальных выплатах на строительство (приобретение) жилых помещений, производится уполномоченным органом в случаях:

подачи гражданином заявления о снятии с учета;

получения им в установленном порядке социальной выплаты;

выявления в представленных им документах сведений, не соответствующих действительности и послуживших основанием принятия на учет, а также неправомερных действий должностных лиц уполномоченного органа, осуществляющего принятие на учет, при решении вопроса о принятии на учет;

утраты оснований, дающих им право на получение социальной выплаты.

12. Формирование списков на получение социальных выплат осуществляется уполномоченным органом из списков граждан, нуждающихся в социальных выплатах на строительство (приобретение) жилых помещений.

(в ред. [постановления Правительства Саратовской области от 05.11.2013 N 593-П](#))

13. Об изменении места жительства, состава семьи, семейного положения, а также в случае улучшения жилищных условий или при возникновении других обстоятельств, которые влияют на принятие решения о предоставлении социальной выплаты, гражданин информирует уполномоченный орган в течение 30 календарных дней со дня возникновения таких обстоятельств.

В случае смерти, объявления умершим или безвестно отсутствующим гражданина, относящегося к категории граждан, предусмотренных подпунктами 1 и 2 пункта 1 настоящего Положения, состоящего на учете в качестве нуждающегося в социальной выплате, его очередность сохраняется за другим родителем (усыновителем) трех (четырех соответственно) и более детей, указанных на момент постановки на учет в качестве нуждающихся в социальной выплате в удостоверении многодетной семьи, выданном на имя умершего или безвестно отсутствующего гражданина, при условии письменного уведомления другим родителем (усыновителем) уполномоченного органа о наступлении таких

обстоятельств и подачи заявления в произвольной форме. К заявлению прилагаются решение суда об объявлении гражданина умершим либо безвестно отсутствующим. Заявитель вправе приложить к заявлению свидетельство о смерти. В случае непредставления заявителем свидетельства о смерти соответствующая информация запрашивается уполномоченным органом в рамках межведомственного взаимодействия.

(часть введена [постановлением Правительства Саратовской области от 09.04.2021 N 232-П](#); в ред. [постановления Правительства Саратовской области от 15.09.2022 N 893-П](#))

**Приложение N 1  
к Положению  
о признании граждан нуждающимися  
в получении социальных выплат за счет средств  
областного бюджета на строительство  
(приобретение) жилых помещений**

(в ред. [постановлений Правительства Саратовской области от 05.09.2017 N 457-П](#), [от 21.03.2019 N 178-П](#))

\_\_\_\_\_

(должностному лицу уполномоченного органа)

\_\_\_\_\_

от \_\_\_\_\_

(Ф.И.О.)

паспорт \_\_\_\_\_

(серия, номер, кем и когда выдан)

\_\_\_\_\_

Контактный телефон: \_\_\_\_\_

Заявление

Прошу признать меня и членов моей семьи нуждающимися в получении социальной выплаты за счет средств областного бюджета на строительство (приобретение) жилого помещения при реализации подпрограммы "Обеспечение жильем отдельными категориями граждан, установленных законодательством Саратовской области" государственной программы Саратовской области "Обеспечение населения доступным жильем и развитие жилищно-коммунальной инфраструктуры", утвержденной постановлением Правительства Саратовской области от 29 декабря 2018 года N 767-П, с постановкой на жилищный учет в соответствии с частью 1 статьи 15 Закона Саратовской области "О предоставлении жилых помещений в Саратовской области".

Состав моей семьи \_\_\_\_\_ человек:

1) заявитель \_\_\_\_\_

(Ф.И.О., число, месяц, год рождения, адрес регистрации

по месту жительства)

\_\_\_\_\_;

2) супруг (а) \_\_\_\_\_

(Ф.И.О., число, месяц, год рождения, адрес регистрации

по месту жительства)

;

3) \_\_\_\_\_

(родственные отношения, Ф.И.О., число, месяц, год рождения,

адрес регистрации по месту жительства)

и т.д.

Я, \_\_\_\_\_,

(Ф.И.О., число, месяц, год рождения)

проживаю с " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ года в жилом помещении по

адресу: \_\_\_\_\_

общей площадью \_\_\_\_ кв. м на основании \_\_\_\_\_

(указать основание: на основании договора социального найма, на основании

права собственности (долевой, общей долевой, совместной), на основании

соглашения (договора) с собственником жилого помещения, другое)

Совместно со мной в данном жилом помещении проживают \_\_\_\_\_ человек,

в том числе:

а) члены моей семьи:

1) \_\_\_\_\_ ;

(Ф.И.О., число, месяц, год рождения, основание проживания)

2) \_\_\_\_\_ ;

(Ф.И.О., число, месяц, год рождения, основание проживания)

3) \_\_\_\_\_ и т.д. ;

(Ф.И.О., число, месяц, год рождения, основание проживания)

б) не члены моей семьи:

1) \_\_\_\_\_ ;

(Ф.И.О., число, месяц, год рождения, основание проживания)

2) \_\_\_\_\_ ;

(Ф.И.О., число, месяц, год рождения, основание проживания)

3) \_\_\_\_\_ и т.д.

(Ф.И.О., число, месяц, год рождения, основание проживания)

Следующая информация указывается в случае, если заявитель и (или) члены его семьи проживают в помещении, признанном непригодным для проживания и ремонту или реконструкции не подлежащем.

На основании \_\_\_\_\_

(указать нормативный правовой акт и его реквизиты)

\_\_\_\_\_

указанное жилое помещение признано непригодным для проживания и ремонту или реконструкции не подлежит.

Следующая информация указывается при наличии у заявителя и (или) членов его семьи нескольких жилых помещений, занимаемых по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования и (или) принадлежащих им на праве собственности.

Сообщаю сведения о наличии у меня и (или) членов моей семьи иных жилых помещений:

1. \_\_\_\_\_

(Ф.И.О., число, месяц, год рождения)

а) жилое помещение, занимаемое \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ /  
(по договору социального найма; договору найма жилого помещения жилищного

фонда социального использования; на праве собственности)

по адресу: \_\_\_\_\_ общей площадью \_\_\_\_\_ кв. м.

В данном жилом помещении проживают \_\_\_\_\_ человек:

1) \_\_\_\_\_

(Ф.И.О., число, месяц, год рождения, адрес регистрации по месту

жительства, основание проживания, период проживания в жилом помещении)

\_\_\_\_\_ ;  
2) \_\_\_\_\_

(Ф.И.О., число, месяц, год рождения, адрес регистрации по месту

жительства, основание проживания, период проживания в жилом помещении)

\_\_\_\_\_ ;  
3) \_\_\_\_\_

(Ф.И.О., число, месяц, год рождения, адрес регистрации по месту

жительства, основание проживания, период проживания в жилом помещении)

\_\_\_\_\_ и т.д.;

б) жилое помещение, занимаемое \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_;

(по договору социального найма; договору найма жилого помещения жилищного

фонда социального использования; на праве собственности)

по адресу: \_\_\_\_\_ общей площадью \_\_\_\_\_ кв. м.

В данном жилом помещении проживают \_\_\_\_\_ человек:

1) \_\_\_\_\_

(Ф.И.О., число, месяц, год рождения, адрес регистрации по месту

жительства, основание проживания, период проживания в жилом помещении)

\_\_\_\_\_;

2) \_\_\_\_\_

(Ф.И.О., число, месяц, год рождения, адрес регистрации по месту

жительства, основание проживания, период проживания в жилом помещении)

\_\_\_\_\_;

3) \_\_\_\_\_

(Ф.И.О., число, месяц, год рождения, адрес регистрации по месту

жительства, основание проживания, период проживания в жилом помещении)

и т.д.

2. \_\_\_\_\_

(Ф.И.О., число, месяц, год рождения)

а) жилое помещение, занимаемое \_\_\_\_\_

(по договору социального найма; договору найма жилого помещения жилищного

фонда социального использования; на праве собственности)

по адресу: \_\_\_\_\_ общей площадью \_\_\_\_\_ кв. м.

В данном жилом помещении проживают \_\_\_\_\_ человек:

Текст/Редакция документа подготовлены АО "Кодекс"

1) \_\_\_\_\_

(Ф.И.О., число, месяц, год рождения, адрес регистрации по месту жительства,

основание проживания, период проживания в жилом помещении)

;

2) \_\_\_\_\_

(Ф.И.О., число, месяц, год рождения, адрес регистрации по месту жительства,

основание проживания, период проживания в жилом помещении)

\_\_\_\_\_ ;

3) \_\_\_\_\_

(Ф.И.О., число, месяц, год рождения, адрес регистрации по месту жительства,

основание проживания, период проживания в жилом помещении)

\_\_\_\_\_ и т.д.

Следующая информация указывается в случае, если заявитель и (или) члены

его семьи изменяли свое место жительства в течение пяти лет,

предшествовавших дню обращения для признания их в качестве нуждающихся в

получении социальных выплат за счет средств областного бюджета на

строительство (приобретение) жилых помещений.

В течение пяти лет, предшествовавших дню обращения, я, члены моей семьи

проживали:

а) в жилом помещении по адресу: \_\_\_\_\_

общей площадью \_\_\_\_\_ кв. м.

В данном жилом помещении проживали \_\_\_\_\_ человек:

1) \_\_\_\_\_

(Ф.И.О., число, месяц, год рождения, адрес регистрации по месту

жительства, основание проживания, период проживания в жилом помещении)

\_\_\_\_\_ ;

2) \_\_\_\_\_

(Ф.И.О., число, месяц, год рождения, адрес регистрации по месту

жительства, основание проживания, период проживания в жилом помещении)

\_\_\_\_\_ и т.д.;

б) в жилом помещении по адресу: \_\_\_\_\_

общей площадью \_\_\_\_\_ кв. м.

В данном жилом помещении проживали \_\_\_\_\_ человек:

1) \_\_\_\_\_

(Ф.И.О., число, месяц, год рождения, адрес регистрации по месту

жительства, основание проживания, период проживания в жилом помещении)

\_\_\_\_\_ ;

2) \_\_\_\_\_

(Ф.И.О., число, месяц, год рождения, адрес регистрации по месту

жительства, основание проживания, период проживания в жилом помещении)

\_\_\_\_\_ и т.д.

Следующая информация указывается в случае, если заявитель и (или) члены его семьи изменяли фамилию, имя или отчество:

1) \_\_\_\_\_

(Ф.И.О. в настоящее время, дата изменения, причины изменения,

Ф.И.О. до изменения)

\_\_\_\_\_ ;

2) \_\_\_\_\_

(Ф.И.О. в настоящее время, дата изменения, причины изменения,

Ф.И.О. до изменения)

\_\_\_\_\_ и т.д.

Следующая информация указывается в случае, если заявитель относится к отдельным категориям граждан, имеющим льготы по предоставлению жилья, установленным федеральным законодательством или законодательством области.

Я отношусь к категории \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ /

(указать номер статьи, номер и название закона, устанавливающего льготу

по предоставлению жилья)

что подтверждается (нужное заполнить) :

а) удостоверением \_\_\_\_\_ серия \_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_,

(наименование)

выданным \_\_\_\_\_ ;

(кем и когда выдано)

б) следующими документами: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ .

(указать наименование документа (справка, медицинское заключение или

другое) и его реквизиты)

К заявлению прилагаю следующие документы:

1) \_\_\_\_\_ ;

2) \_\_\_\_\_ ;

3) \_\_\_\_\_ ;

4) \_\_\_\_\_ ;

5) \_\_\_\_\_ ;

6) \_\_\_\_\_ ;

7) \_\_\_\_\_ ;

8) \_\_\_\_\_ и т.д.

Действия с намерением приобретения права состоять на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, в результате которых я и члены моей семьи могут быть признаны нуждающимися в жилых помещениях (действия по намеренному ухудшению жилищных условий), в течение пяти лет, предшествовавших дню обращения в уполномоченный орган, не совершали.

Достоверность представленных сведений подтверждаю. Об ответственности за представление недостоверных сведений предупрежден(а).

Об изменении места жительства, состава семьи, семейного положения, а также в случае утраты оснований, дающих право на получение жилого помещения по договору социального найма, или при возникновении других обстоятельств, при которых необходимость в предоставлении жилого помещения отпадет, обязуюсь проинформировать не позднее 30 дней со дня возникновения таких изменений.

Я и проживающие совместно со мной члены семьи с целью рассмотрения  
настоящего заявления даем согласие уполномоченным лицам

---

(наименование и адрес уполномоченного органа)

---

на обработку (любое действие (операцию) или совокупность действий  
(операций), совершаемых с использованием средств автоматизации или без  
использования таких средств с персональными данными, включая сбор, запись,  
систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение),  
извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление,  
доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение) в  
документальной и/или электронной форме своих нижеследующих персональных  
данных при сохранении их конфиденциальности в соответствии с Федеральным  
[законом от 27 июля 2006 года N 152-ФЗ "О персональных данных"](#):

фамилии, имени, отчества;

пола, возраста;

даты и места рождения;

данных документа, удостоверяющего личность;

сведений о составе семьи;

степени родства (свойства) с заявителем;

сведений о регистрации по месту жительства;

сведений об отсутствии (о наличии) жилых помещений.

Настоящее согласие действует со дня его подписания до дня его отзыва.

Отзыв производится в письменной форме, если иное не установлено федеральным законом.

---

---

(фамилия, имя, отчество полностью, адрес, номер основного документа,

удостоверяющего личность, сведения о дате выдачи указанного документа и

выдавшем его органе (при получении согласия от представителя субъекта

персональных данных – фамилия имя, отчество, адрес представителя субъекта

персональных данных, номер основного документа, удостоверяющего его

личность, сведения о дате выдачи указанного документа и выдавшем его

органе, реквизиты доверенности или иного документа, подтверждающего

полномочия этого представителя), подпись, дата)

---

---

(фамилия, имя, отчество полностью, адрес, номер основного документа,

удостоверяющего личность, сведения о дате выдачи указанного документа и

выдавшем его органе (при получении согласия от представителя субъекта

персональных данных – фамилия, имя, отчество, адрес представителя субъекта

персональных данных, номер основного документа, удостоверяющего его

личность, сведения о дате выдачи указанного документа и выдавшем его

органе, реквизиты доверенности или иного документа, подтверждающего

полномочия этого представителя), подпись, дата)

---

---

(фамилия, имя, отчество полностью, адрес, номер основного документа,

удостоверяющего личность, сведения о дате выдачи указанного документа и

выдавшем его органе (при получении согласия от представителя субъекта

персональных данных – фамилия, имя, отчество, адрес представителя субъекта

персональных данных, номер основного документа, удостоверяющего его

личность, сведения о дате выдачи указанного документа и выдавшем его

оргane, реквизиты доверенности или иного документа, подтверждающего

полномочия этого представителя), подпись, дата)

Документы гр. \_\_\_\_\_ принял \_\_\_\_\_

"\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ года Подпись заявителя \_\_\_\_\_

Подпись специалиста \_\_\_\_\_

**Приложение N 2  
к Положению  
о признании граждан нуждающимися  
в получении социальных выплат за счет средств  
областного бюджета на строительство  
(приобретение) жилых помещений**

Книга

регистрации заявлений граждан о принятии на учет для получения

социальных выплат за счет средств областного бюджета на строительство

(приобретение) жилых помещений

Муниципальное образование:

\_\_\_\_\_

Начата \_\_\_\_\_

Окончена \_\_\_\_\_

| Дата поступления заявления | Фамилия, имя, отчество заявителя | Адрес занимаемого помещения | Решение уполномоченного органа (дата и номер) | Основание для постановки на учет (категория, подпрограмма, мероприятие) | Примечание |
|----------------------------|----------------------------------|-----------------------------|---|---|------------|
|----------------------------|----------------------------------|-----------------------------|---|---|------------|

**Приложение N 3  
к Положению  
о признании граждан нуждающимися  
в получении социальных выплат за счет средств  
областного бюджета на строительство  
(приобретение) жилых помещений**

**СОГЛАСИЕ**

Утратило силу. - [Постановление Правительства Саратовской области от 05.09.2017 N 457-П.](#)

**Приложение N 2  
к постановлению  
Правительства Саратовской области  
от 5 апреля 2011 г. N 181-П**

Текст/Редакция документа подготовлены АО "Кодекс"

**ПОЛОЖЕНИЕ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ГРАЖДАНМ СОЦИАЛЬНЫХ ВЫПЛАТ ЗА СЧЕТ СРЕДСТВ  
ОБЛАСТНОГО БЮДЖЕТА НА СТРОИТЕЛЬСТВО (ПРИБРЕТЕНИЕ) ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ**

(в ред. [постановлений Правительства Саратовской области от 10.05.2011 N 243-П, от 30.10.2012 N 652-П, от 05.11.2013 N 593-П, от 24.03.2014 N 164-П, от 17.11.2016 N 623-П, от 05.09.2017 N 457-П, от 21.03.2019 N 178-П, от 29.12.2020 N 1051-П, от 30.12.2020 N 1059-П, от 09.04.2021 N 232-П, от 25.11.2021 N 1011-П, от 15.09.2022 N 893-П, от 26.10.2023 N 982-П](#))

1. Настоящее Положение устанавливает порядок предоставления гражданам социальных выплат на строительство (приобретение) жилых помещений при реализации [государственной программы Саратовской области "Обеспечение населения доступным жильем и развитие жилищно-коммунальной инфраструктуры"](#), утвержденной [постановлением Правительства Саратовской области от 29 декабря 2018 года N 767-П](#), в целях улучшения жилищных условий следующих категорий граждан:

1) многодетная семья, в которой родились и (или) воспитываются четверо и более несовершеннолетних детей (в том числе усыновленных).

Право на получение социальной выплаты сохраняется за многодетными семьями, состоящими на учете в качестве нуждающихся в социальной выплате в соответствии с подпунктом 1 настоящего пункта, если до ее получения их несовершеннолетние дети достигли совершеннолетия, но их возраст не превышает 23 лет, и они:

либо обучаются в образовательных организациях по очной форме обучения;

либо в соответствии с законодательством Российской Федерации проходят военную службу по призыву или альтернативную гражданскую службу;

либо в соответствии с законодательством Российской Федерации проходили военную службу по призыву или альтернативную гражданскую службу и при этом период после прохождения военной службы по призыву или альтернативной гражданской службы не превышает двух лет со дня окончания ими военной службы по призыву или альтернативной гражданской службы.

Размер социальной выплаты в случае, указанном в абзаце шестом пункта 9 части 1 статьи 15 [Закона Саратовской области "О предоставлении жилых помещений в Саратовской области"](#), определяется уполномоченным государственным органом области в пределах размера суммы основного долга (части суммы основного долга) по ипотечному займу (кредиту) на приобретение (строительство) жилого помещения. При определении уровня обеспеченности общей площадью жилого помещения в случае предоставления социальной выплаты в соответствии с абзацем шестым пункта 9 части 1 статьи 15 [Закона Саратовской области "О предоставлении жилых помещений в Саратовской области"](#) приобретенное жилое помещение не учитывается;

2) многодетная семья, имеющая трех и более детей (в том числе усыновленных, приемных), если их возраст не превышает 18 лет, вставшая на учет нуждающихся в улучшении жилищных условий в уполномоченном органе до 1 января 2011 года в соответствии с условиями областных целевых программ.

Право на получение социальной выплаты сохраняется за многодетными семьями, состоящими на учете в качестве нуждающихся в социальной выплате в соответствии с подпунктом 2 настоящего пункта, если до ее получения их несовершеннолетние дети достигли совершеннолетия, но их возраст не превышает 23 лет, и они:

либо обучаются в образовательных организациях по очной форме обучения;

либо в соответствии с законодательством Российской Федерации проходят военную службу по призыву или альтернативную гражданскую службу;

либо в соответствии с законодательством Российской Федерации проходили военную службу по призыву или альтернативную гражданскую службу и при этом период после прохождения военной службы по призыву или альтернативной гражданской службы не превышает двух лет со дня окончания ими военной службы по призыву или альтернативной гражданской службы;

3) гражданин - работник бюджетной сферы, если он является работником учреждения, финансируемого из областного или местного бюджета, вставший на учет нуждающихся в улучшении жилищных условий в уполномоченном органе до 1 января 2011 года в соответствии с условиями областных целевых программ;

4) граждане, страдающие тяжелой формой хронических заболеваний, при которой совместное проживание с ними в одной квартире невозможно, согласно перечню, установленному уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, и не имеющие иного жилого помещения, занимаемого по

договору социального найма или принадлежащего им на праве собственности.

(п. 1 в ред. [постановления Правительства Саратовской области от 15.09.2022 N 893-П](#))

2. В настоящем Положении используются следующие определения:

граждане - получатели социальных выплат - граждане, включенные в список получателей социальных выплат на очередной финансовый год;

граждане, нуждающиеся в социальных выплатах, - граждане, нуждающиеся в получении социальных выплат на строительство (приобретение) жилых помещений;

жилищный учет - учет граждан, признанных нуждающимися в получении социальных выплат на строительство (приобретение) жилых помещений, осуществляемый по дате подачи заявления о постановке, а в случае совпадения дат подачи заявления - в алфавитном порядке;

уполномоченный орган - исполнительный орган области в сфере жилищных отношений;

(в ред. [постановления Правительства Саратовской области от 15.09.2022 N 893-П](#))

социальная выплата - безвозмездная финансовая помощь на строительство (приобретение) жилья;

свидетельство - именованное свидетельство, не являющееся ценной бумагой, удостоверяющее право гражданина на получение социальной выплаты за счет средств областного бюджета на строительство (приобретение) жилья;

договор - договор купли-продажи жилого помещения, зарегистрированный в установленном порядке в соответствующем органе по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним на территории Саратовской области; договор долевого участия (инвестирования) в строительстве жилого дома (квартиры), зарегистрированный в случаях, предусмотренных законодательством в установленном порядке в соответствующем органе государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним на территории Саратовской области; договор уступки права требования (цессии) по договору долевого участия (инвестирования) в строительстве жилого дома (квартиры), зарегистрированный в случаях, предусмотренных законодательством, в установленном порядке в соответствующем органе государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним на территории Саратовской области; договор о предоставлении кредита (займа, ссуды) для строительства или приобретения жилья; кредитный договор (договор займа) на строительство (приобретение) жилья.

(в ред. [постановления Правительства Саратовской области от 09.04.2021 N 232-П](#))

3. Уполномоченный орган осуществляет:

проведение анализа потребностей граждан в получении социальных выплат и обоснование потребности в финансировании;

проверку сведений, представленных гражданами - получателями социальных выплат;

проведение работы по разъяснению условий и порядка предоставления социальных выплат;

утверждение списка получателей социальных выплат в пределах средств, предусмотренных законом области об областном бюджете на текущий финансовый год и на плановый период;

(в ред. [постановления Правительства Саратовской области от 24.03.2014 N 164-П](#))

абзац утратил силу. - [Постановление Правительства Саратовской области от 30.10.2012 N 652-П](#);

оформление, выдачу свидетельств, ведение реестров выданных и оплаченных свидетельств;

организацию учета, хранения оплаченных свидетельств и корешков к ним;

представление отчетов о ходе реализации мероприятий по предоставлению социальных выплат.

4. Для организации работы по реализации настоящего Положения при уполномоченном органе формируется рабочая группа, обеспечивающая:

абзац утратил силу. - [Постановление Правительства Саратовской области от 30.10.2012 N 652-П](#);

рассмотрение списка получателей социальных выплат в пределах средств, предусмотренных законом области об областном бюджете на текущий финансовый год и на плановый период;

(в ред. [постановления Правительства Саратовской области от 24.03.2014 N 164-П](#))

принятие решений о выдаче новых свидетельств или об отказе в их выдаче гражданам - получателям социальных выплат;

принятие решений при выдаче новых свидетельств об оставлении без изменения или изменении общего размера социальных выплат с учетом изменения размера средней цены квадратного метра общей площади жилья, определяемой в установленном порядке.

5. В состав рабочей группы включаются:

представители уполномоченного органа;

представители Саратовской областной Думы (по согласованию);

представители иных исполнительных органов области;

(в ред. [постановления Правительства Саратовской области от 15.09.2022 N 893-П](#))

представители профсоюзных организаций и общественных объединений (по согласованию).

6. Формирование списков на получение социальных выплат осуществляется уполномоченным органом из списков граждан, нуждающихся в социальных выплатах на строительство (приобретение) жилых помещений, в соответствии с предусмотренными в бюджете средствами на соответствующий финансовый год, отдельно по каждой категории граждан, в той же хронологической последовательности, в которой каждый из нуждающихся в получении социальных выплат был поставлен на жилищный учет.

(в ред. [постановления Правительства Саратовской области от 05.11.2013 N 593-П](#))

Многодетные семьи, зарегистрированные по месту жительства в жилых помещениях, признанных в установленном порядке непригодными для проживания, если такие жилые помещения являются для них единственными, имеют право на внеочередное предоставление социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения.

(в ред. [постановлений Правительства Саратовской области от 29.12.2020 N 1051-П](#), [от 09.04.2021 N 232-П](#))

Текст/Редакция документа подготовлены АО "Кодекс"

Часть третья утратила силу. - [Постановление Правительства Саратовской области от 30.10.2012 N 652-П](#).

Многодетные семьи, утратившие жилые помещения в результате обращения взыскания на эти жилые помещения, которые были приобретены за счет кредита банка или иной кредитной организации либо средств целевого займа, предоставленного юридическим лицом на приобретение жилого помещения, и заложены в обеспечение возврата кредита или целевого займа, если на момент обращения взыскания такие жилые помещения являлись для них единственными, имеют право на внеочередное предоставление социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения.

(часть введена [постановлением Правительства Саратовской области от 09.04.2021 N 232-П](#))

Многодетные семьи, член семьи которых проходит (проходил) военную службу в Вооруженных Силах Российской Федерации, призван на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации или заключил контракт о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, или находится (находился) на военной службе (службе) в войсках национальной гвардии Российской Федерации, в воинских формированиях и органах, указанных в [пункте 6 статьи 1 Федерального закона от 31 мая 1996 года N 61-ФЗ "Об обороне"](#), при условии его участия в специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области (далее - специальная военная операция) и (или) выполнения им задач по отражению вооруженного вторжения на территорию Российской Федерации, в ходе вооруженной провокации на Государственной границе Российской Федерации и приграничных территориях субъектов Российской Федерации, прилегающих к районам проведения специальной военной операции, является (являлся) и находится (находился) на указанных территориях служащим (работником) правоохранительных органов Российской Федерации, выполняет (выполнял) служебные и иные аналогичные функции на указанных территориях, имеют право на внеочередное предоставление социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения.

(часть введена [постановлением Правительства Саратовской области от 26.10.2023 N 982-П](#))

Многодетные семьи, в случае гибели (смерти, признания в установленном порядке безвестно отсутствующим, объявления умершим) члена семьи в период его участия в специальной военной операции и (или) выполнения им задач по отражению вооруженного вторжения на территорию Российской Федерации в ходе вооруженной провокации на Государственной границе Российской Федерации и приграничных территориях субъектов Российской Федерации, прилегающих к районам проведения специальной военной операции, имеют право на внеочередное предоставление социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения.

(часть введена [постановлением Правительства Саратовской области от 26.10.2023 N 982-П](#))

7. Граждане, не включенные в список на получение социальных выплат в текущем финансовом году, имеют право на получение социальных выплат в данном году только при условии увеличения размеров финансовых средств, предусмотренных на реализацию подпрограмм и мероприятий, указанных в пункте 1 настоящего Положения, а также при условии остатка финансовых средств, не использованных уполномоченным органом, в результате исключения граждан из списка нуждающихся в получении социальных выплат или снижения размера социальных выплат в связи с изменением условий их получения.

8. Уполномоченный орган в течение пяти рабочих дней после утверждения списков, указанных в пункте 6 настоящего Положения, направляет гражданам - получателям социальных выплат письменные уведомления посредством почтовой связи о включении их в указанные списки и о необходимости представления документов, необходимых к представлению гражданином в соответствии с частью первой пункта 6.1 Положения о признании граждан нуждающимися в получении социальных выплат за счет средств областного бюджета на строительство (приобретение) жилых помещений, а для многодетных семей также сведений военного комиссариата о призыве на военную службу либо о прохождении альтернативной гражданской службы или после прохождения службы сведения военного комиссариата об окончании военной службы по призыву либо альтернативной гражданской службы (при наличии).

(в ред. [постановлений Правительства Саратовской области от 17.11.2016 N 623-П](#), [от 21.03.2019 N 178-П](#), [от 09.04.2021 N 232-П](#))

В случае непредставления гражданином документов в течение одного месяца со дня получения уведомления средства в размере запланированной к предоставлению социальной выплаты подлежат перераспределению между гражданами - участниками соответствующих подпрограммы, программы, мероприятия в порядке, определенном пунктом 6 настоящего Положения.

(в ред. [постановления Правительства Саратовской области от 30.10.2012 N 652-П](#))

Уполномоченный орган в течение 15 рабочих дней проводит проверку представленных документов на соответствие ранее представленным документам, законодательству, формирует учетное дело получателя социальной выплаты и принимает решение о предоставлении гражданину - получателю социальной выплаты свидетельства по форме согласно приложению N 1 к настоящему Положению либо о мотивированном отказе в предоставлении социальной выплаты. О принятом решении гражданин информируется уполномоченным органом в письменном виде не позднее пяти рабочих дней со дня принятия решения.

(в ред. [постановления Правительства Саратовской области от 09.04.2021 N 232-П](#))

Гражданину отказывается в предоставлении социальной выплаты в случаях:

непредставления (или представления не в полном объеме) документов, необходимых к представлению гражданином в соответствии с частью первой настоящего пункта;

несоответствия оснований, дающих ему право на получение социальной выплаты, содержащихся во вновь представленных документах, основаниям, содержащимся в ранее представленных документах, а также вновь представленных документов законодательству.

(часть четвертая в ред. [постановления Правительства Саратовской области от 09.04.2021 N 232-П](#))

8.1. Орган, осуществляющий принятие на учет, самостоятельно запрашивает и приобретает к материалам учетного дела документы, указанные в части второй пункта 6.1 Положения о признании граждан нуждающимися в получении социальных выплат за счет средств областного бюджета на строительство (приобретение) жилых помещений, а для многодетных семей также документы о получении образования в образовательных организациях по очной форме обучения (при наличии), если заявитель не представил их по собственной инициативе.

В случае если указанные граждане и (или) члены их семей в течение пяти лет, предшествовавших дню обращения для признания их в качестве нуждающихся в жилых помещениях, изменяли свое место жительства, сведения, указанные в абзацах восьмом - девятом пункта 6 Положения о признании граждан нуждающимися в получении социальных выплат за счет средств областного бюджета на строительство (приобретение) жилых помещений, запрашиваются с каждого места жительства, в котором они проживали последние пять лет.

(п. 8.1 в ред. [постановления Правительства Саратовской области от 09.04.2021 N 232-П](#))

9. Учетное дело гражданина - получателя социальной выплаты, которому в установленном порядке была предоставлена социальная выплата, хранится уполномоченным органом в течение трех лет со дня принятия решения о предоставлении социальной выплаты.

Уничтожение учетных дел производится на основании решения уполномоченного органа и оформляется соответствующим актом.

10. Уполномоченный орган, ответственный за выдачу свидетельств, ведет в установленном порядке Реестр выданных свидетельств согласно приложению N 2 к настоящему Положению.

11. Для граждан, указанных в подпунктах 1 и 2 пункта 1 настоящего Положения, к членам семьи заявителя - получателя социальной выплаты относятся супруг и несовершеннолетние дети (в том числе усыновленные). В случае, если несовершеннолетние дети достигли совершеннолетия, социальные выплаты предоставляются указанным семьям, состоящим на учете в качестве нуждающихся в социальной выплате, если возраст детей, достигших совершеннолетия, не превышает 23 лет и они обучаются в образовательных организациях по очной форме обучения.

(в ред. [постановлений Правительства Саратовской области от 24.03.2014 N 164-П](#), [от 15.09.2022 N 893-П](#))

Для граждан, указанных в подпункте 3 пункта 1 настоящего Положения, к членам семьи заявителя - получателя социальной выплаты относятся супруг и дети.

(в ред. [постановления Правительства Саратовской области от 15.09.2022 N 893-П](#))

Предоставление социальной выплаты несовершеннолетним гражданам, относящимся к категории граждан, указанной в подпункте 4 пункта 1 Положения о признании граждан нуждающимися в получении социальных выплат за счет средств областного бюджета на строительство (приобретение) жилых помещений осуществляется с учетом одного взрослого члена семьи, совместно проживающего с ними.

(часть третья введена [постановлением Правительства Саратовской области от 09.04.2021 N 232-П](#); в ред. [постановления Правительства Саратовской области от 15.09.2022 N 893-П](#))

12. Максимальный размер социальной выплаты, выделяемой гражданам, нуждающимся в социальных выплатах, рассчитывается по формуле:

(в ред. [постановления Правительства Саратовской области от 09.04.2021 N 232-П](#))

$P = C \times K \times (H - P_{op})$ , где:

P - размер социальной выплаты в рублях;

C - размер средней цены квадратного метра общей площади жилья, определяемый ежеквартально распоряжением министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства области по каждому муниципальному образованию области для расчета социальных выплат в размере, не превышающем среднюю рыночную стоимость одного квадратного метра общей площади, определенную по Саратовской области соответствующим федеральным органом исполнительной власти для расчета социальных выплат на приобретение жилого помещения;

K - коэффициент предоставления социальной выплаты;

H - норма предоставления жилого помещения из государственного жилищного фонда области, определенная по количеству граждан, имеющих право на получение социальных выплат. Для семей, члены которых имеют право на дополнительную площадь в соответствии с действующим законодательством, размер дополнительной площади учитывается в полном объеме;

$P_{op}$  - размер общей площади жилого помещения, отчужденного или уменьшенного гражданином и (или) членами его семьи в результате действий и (или) гражданско-правовых сделок, произошедших за 5 лет, предшествующих предоставлению социальной выплаты.

Значение  $P_{op}$  не учитывается при расчете размера социальной выплаты в случаях:

1) если новым владельцем отчужденного жилого помещения стал супруг и (или) несовершеннолетний(ие) ребенок (дети) данного гражданина или члена его семьи;

2) раздела, выделения жилых помещений членам семьи, проживавшим в данном жилом помещении не менее пяти лет, а несовершеннолетнему(ним) ребенку (детям), супругу - без ограничения срока проживания;

3) перепланировки, реконструкции жилых помещений, в результате которых размер данных жилых помещений уменьшился не более чем на 10 кв. м.

Значение  $(H - P_{оп})$  не может быть менее 14 кв. м общей площади жилого помещения на каждого члена семьи.

Приобретаемое жилое помещение оформляется в собственность членов семьи гражданина - получателя социальной выплаты, определяемых в соответствии с пунктом 11 настоящего Положения.

(п. 12 в ред. [постановления Правительства Саратовской области от 24.03.2014 N 164-П](#))

13. Максимальный размер социальной выплаты, определяемый по пункту 12 настоящего Положения, для проживающих в жилом помещении, в котором планируют проживать отдельные члены семьи, и семей, члены которых владеют жильем на праве собственности, которое не передается гражданином - получателем социальной выплаты или членами его семьи в государственную или муниципальную собственность, корректируется и рассчитывается по формуле:

$P = C \times K \times (H - S_{о} - P_{оп})$ , где:

(в ред. [постановления Правительства Саратовской области от 24.03.2014 N 164-П](#))

$S_{о}$  - размер общей площади жилья, которым владеют на праве собственности члены семьи, претендующие на получение социальной выплаты.

Размер социальной выплаты рассчитывается на дату выдачи свидетельства и является неизменным.

Текст/Редакция документа подготовлены АО "Кодекс"

(часть введена [постановлением Правительства Саратовской области от 25.11.2021 N 1011-П](#))

Социальная выплата не может быть использована на приобретение жилого помещения у супруга (супруги), близких родственников (отца (матери), детей (в том числе усыновленных), полнородных и неполнородных братьев и сестер).

(часть введена [постановлением Правительства Саратовской области от 25.11.2021 N 1011-П](#))

14. Утратил силу. - [Постановление Правительства Саратовской области от 24.03.2014 N 164-П](#).

15. Коэффициент предоставления социальной выплаты ( $K$ ) устанавливается:

а) для граждан - работников бюджетной сферы - в размере 0,4. Общий размер социальной выплаты не может превышать 40 процентов стоимости строящегося (приобретаемого) жилого помещения;

(пп. "а" в ред. [постановления Правительства Саратовской области от 24.03.2014 N 164-П](#))

б) для многодетных семей и граждан, страдающих тяжелой формой хронического заболевания, - в размере 1. Общий размер социальной выплаты не может превышать размера стоимости строящегося (приобретаемого) жилья.

(в ред. [постановления Правительства Саратовской области от 09.04.2021 N 232-П](#))

16. Утратил силу. - [Постановление Правительства Саратовской области от 05.11.2013 N 593-П](#).

17. Выданное уполномоченным органом свидетельство удостоверяет право гражданина - получателя социальной выплаты на заключение и предъявление к оплате договора строительства (приобретения) жилого помещения.

18. Приобретаемое (строящееся) жилое помещение (в том числе индивидуальный жилой дом, часть дома) должно отвечать установленным санитарным и техническим требованиям.

19. Владелец свидетельства (лицо, уполномоченное владельцем свидетельства) в течение трех месяцев со дня выдачи свидетельства должен представить уполномоченному органу договор на проверку соответствия условиям настоящего Положения и Положения о признании граждан нуждающимися в получении социальных выплат за счет средств областного бюджета на строительство (приобретение) жилых помещений.

(в ред. [постановлений Правительства Саратовской области от 30.12.2020 N 1059-П, от 25.11.2021 N 1011-П](#))

20. Уполномоченный орган в течение трех рабочих дней со дня представления владельцем свидетельства договора осуществляет проверку:

(в ред. [постановления Правительства Саратовской области от 30.12.2020 N 1059-П](#))

соответствия данных, указанных в документах владельца свидетельства и членов его семьи, данным договора;

соответствия стоимости жилого помещения, указанной в договоре, размеру суммы социальной выплаты, указанной в свидетельстве, и собственных (заемных) средств;

наличия на договоре купли-продажи жилого помещения регистрационной надписи соответствующего органа по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним на территории Саратовской области;

соответствия данных, указанных в договоре, условиям государственной программы Саратовской области.

(в ред. [постановления Правительства Саратовской области от 24.03.2014 N 164-П](#))

21. При соответствии представленных документов указанным требованиям уполномоченный орган принимает свидетельство к оплате.

22. Социальная выплата предоставляется за счет бюджетных ассигнований областного бюджета и в пределах лимитов бюджетных обязательств на текущий финансовый год, утвержденных уполномоченному органу на указанные цели.

В целях предоставления социальных выплат средства в размере, необходимом для предоставления социальной выплаты, перечисляются на счет, на котором в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими во временное распоряжение получателей средств бюджета Российской Федерации, с отражением указанных операций на лицевых счетах, открытых органам государственной власти субъекта Российской Федерации как получателям бюджетных средств в территориальном органе Федерального казначейства.

Перечисление средств с лицевых счетов, предназначенных для учета операций со средствами, поступающими во временное распоряжение получателей средств бюджета субъекта Российской Федерации, осуществляется в безналичной форме на счет продавца, указанный в договоре купли-продажи жилого помещения, в течение 15 рабочих дней со дня принятия свидетельства к оплате в порядке, установленном настоящим Положением.

(п. 22 в ред. [постановления Правительства Саратовской области от 25.11.2021 N 1011-П](#))

23. В случае невозможности заключения в установленные сроки договора на строительство (приобретение) жилого помещения гражданин - получатель социальных выплат вправе представить не ранее 10 календарных дней до окончания срока действия именного свидетельства и не позднее 10 календарных дней после окончания срока действия именного свидетельства на рассмотрение рабочей группы заявление о выдаче нового свидетельства с указанием обстоятельств, обусловивших необходимость оформления нового свидетельства.

(часть первая в ред. [постановления Правительства Саратовской области от 30.10.2012 N 652-П](#))

К указанным обстоятельствам относятся утрата (хищение) или порча свидетельства, а также другие уважительные причины, не позволившие реализовать полученное свидетельство.

Уполномоченный орган на основании решения очередного заседания рабочей группы в течение 15 рабочих дней выдает новое свидетельство на заключение и предъявление к оплате договора на строительство (приобретение) жилого помещения либо отказывает в выдаче нового свидетельства.

Решение об отказе в выдаче нового свидетельства принимается в случае непредставления договоров к оплате по двум ранее выданным именным свидетельствам.

Гражданин, в отношении которого принято решение об отказе в выдаче именного свидетельства, в случае непредставления договоров к оплате по двум ранее выданным именным свидетельствам включается в список на получение социальных выплат в следующем финансовом году в той же хронологической последовательности, в которой каждый из нуждающихся в получении социальных выплат был поставлен на учет.

24. Граждане, получившие социальные выплаты, снимаются с жилищного учета на основании решения уполномоченного органа.

**Приложение N 1  
к Положению**

**о предоставлении гражданам  
социальных выплат за счет средств областного  
бюджета на строительство (приобретение)  
жилых помещений**

(в ред. [постановлений Правительства Саратовской области от 24.03.2014 N 164-П, от 21.03.2019 N 178-П, от 09.04.2021 N 232-П](#))

---

(наименование уполномоченного органа)

Серия \_\_\_\_ N \_\_\_\_ \_\_\_\_\_ 20\_\_ года

Именное свидетельство

о предоставлении социальной выплаты на строительство

(приобретение) жилого помещения

Настоящим свидетельством удостоверяется, что \_\_\_\_\_

---

(фамилия, имя, отчество; наименование, серия и номер документа,

---

удостоверяющего личность владельца, кем и когда выдан)

является участником подпрограммы "Обеспечение жилыми помещениями отдельных

категорий граждан, установленных законодательством Саратовской области"

государственной программы Саратовской области "Обеспечение населения доступным жильем и развитие жилищно-коммунальной инфраструктуры", утвержденной постановлением Правительства Саратовской области от 29 декабря 2018 года N 767-П, имеет право на получение социальной выплаты на строительство (приобретение) жилого помещения.

В соответствии с Положением о предоставлении гражданам социальных выплат за счет средств областного бюджета на строительство (приобретение) жилых помещений ему предоставляется из областного бюджета социальная выплата на строительство (приобретение) жилого помещения в сумме \_\_\_\_\_ рублей.

Свидетельство действительно до \_\_\_\_\_ (включительно).

\_\_\_\_\_

(должностное лицо органа учета)

\_\_\_\_\_

(подпись)

\_\_\_\_\_

(Ф.И.О.)

М.П.

Серии свидетельств, соответствующие основным мероприятиям подпрограммы

"Обеспечение жильем отдельными категориями граждан, установленных

законодательством Саратовской области" государственной программы

Саратовской области "Обеспечение населения доступным жильем и развитие

жилищно-коммунальной инфраструктуры", утвержденной постановлением

Правительства Саратовской области [от 29 декабря 2018 года N 767-П](#):

МН – многодетные семьи;

БС – граждане – работники бюджетной сферы;

ХЗ – граждане, страдающие тяжелой формой хронического заболевания.

---

(наименование уполномоченного органа)

Серия \_\_\_\_ N \_\_\_\_ " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ года

Корешок именного свидетельства

о предоставлении социальной выплаты на строительство

(приобретение) жилого помещения

Настоящим свидетельством удостоверяется, что \_\_\_\_\_

---

(фамилия, имя, отчество; наименование, серия и номер документа,

---

удостоверяющего личность владельца, кем и когда выдан)

является участником подпрограммы "Обеспечение жилыми помещениями отдельных категорий граждан, установленных законодательством Саратовской области" государственной программы Саратовской области "Обеспечение населения доступным жильем и развитие жилищно-коммунальной инфраструктуры", утвержденной постановлением Правительства Саратовской области от 29 декабря 2018 года N 767-П, имеет право на получение социальной выплаты на строительство (приобретение) жилого помещения.

В соответствии с Положением о предоставлении гражданам социальных выплат за счет средств областного бюджета на строительство (приобретение) жилых помещений ему предоставляется из областного бюджета социальная выплата на строительство (приобретение) жилого помещения в сумме \_\_\_\_\_ рублей.

Численный состав семьи \_\_\_\_\_ человек.

Средняя рыночная стоимость 1 кв. метра общей площади жилья, принятая для расчета социальной выплаты, \_\_\_\_\_ рублей.

## Текст/Редакция документа подготовлены АО "Кодекс"

Норма предоставления жилого помещения из государственного жилищного фонда области \_\_\_\_\_ кв. метра (ов) .

Общая площадь имеющегося жилого помещения, которым владеют на праве собственности члены семьи, претендующие на получение социальной выплаты, \_\_\_\_\_ кв. метра (ов) .

Формула расчета социальной выплаты \_\_\_\_\_ .

\_\_\_\_\_

(должностное лицо органа учета)

\_\_\_\_\_

(подпись)

\_\_\_\_\_

(Ф.И.О.)

М.П.

\_\_\_\_\_

(подпись получателя свидетельства)

Серии свидетельств, соответствующие основным мероприятиям подпрограммы "Обеспечение жильем помещениями отдельных категорий граждан, установленных законодательством Саратовской области" государственной программы Саратовской области "Обеспечение населения доступным жильем и развитие

жилищно-коммунальной инфраструктуры", утвержденной постановлением

Правительства Саратовской области [от 29 декабря 2018 года N 767-П](#):

МН – многодетные семьи;

БС – граждане – работники бюджетной сферы.

-----

Перечисление средств по свидетельству и договору осуществляется в

безналичной форме в течение 45 рабочих дней с момента принятия

свидетельства к оплате.

**Приложение N 2  
к Положению  
о предоставлении гражданам  
социальных выплат за счет средств областного  
бюджета на строительство (приобретение)  
жилых помещений**

Реестр выданных свидетельств

Начат \_\_\_\_\_

Окончен \_\_\_\_\_

| Номер<br>свидетельства | Фамилия, имя,<br>отчество получателя | Сумма | Решение уполномоченного<br>органа (дата и номер) | Отметка об оплате<br>свидетельства (дата и номер<br>п/п) | Примечания |
|------------------------|--------------------------------------|-------|--|--|------------|
|------------------------|--------------------------------------|-------|--|--|------------|

Текст/Редакция документа подготовлены АО "Кодекс"