

**Карточка №1  
свободной производственной площадки и оборудования,  
территории для застройки**

Муниципальный район	Городской округ ЗАТО Шиханы
Название площадки	Свободная площадка
Кадастровый номер земельного участка	-
Категория земель	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования земельного участка и объекта капитального строительства, в случае его наличия	-

Основные сведения о площадке

Собственник (правообладатель) площадки	-
Почтовый адрес, телефон, адрес электронной почты, адрес Интернет-сайта	Администрация ЗАТО Шиханы, ул. Ленина, 12, г. Шиханы, Саратовская область, 412950 тел: (845-93) 40-3-52; факс (845-93) 40-4-78, <a href="http://zatoshihany.ru">http://zatoshihany.ru</a>
Контактное лицо	Председатель комитета экономики и управления собственностью администрации ЗАТО Шиханы Волчкова И.В.
Телефон, адрес электронной почты контактного лица	8 (845-93) 4-03-03; OtekZATO@yandex.ru
Адрес места расположения площадки	Северо-восточная часть ЗАТО Шиханы
Площадь	15 000 кв. м.
Вид права на земельный участок и иные объекты недвижимости	Собственность не разграничена
Возможность расширения	Имеется
Близлежащие производственные объекты и расстояние до них	Производственное предприятие ООО «Группа Фокина» - 200 м
Расстояние до ближайших жилых домов	2 км
Наличие ограждений	Отсутствуют

Удаленность участка (в км) от:

центра субъекта Российской Федерации, в котором находится площадка	г. Саратов - 130
центра другого ближайшего субъекта Российской Федерации	г. Самара - 270
ближайшего города	г. Вольск - 20
автодороги	Федеральная трасса Волгоград - Саратов – Сызрань – 0,3
железной дороги	ж/д г. Вольск – 2 – 15 км, ж/д ст. Сенная – 30 км
речного порта, пристани	г. Саратов – 130, г. Балаково - 50

### Характеристика инфраструктуры

Вид инфраструктуры	Ед. изм.	Мощность	Расстояние до ближайшей точки подключения (в км)	Описание
Газоснабжение	куб. м/час	-	2	
Отопление	Гкал/час	-	2	
Пар	Бар	-	2	
Электроэнергия	кВт	-	0,3	
Водоснабжение	куб. м/год	-	1,9	
Канализация	куб. м/год	-	2	
Очистные сооружения	куб. м/год	-	2,5	
Котельные установки	кВт	-	2,8	

### Основные параметры зданий и сооружений, расположенных на площадке

Наименование здания, сооружения	Площадь, кв. м	Этажность	Высота этажа	Строительный материал	Износ	Возможность расширения
Здания, строения и сооружения отсутствуют						

Предложение по использованию площадки: Свободное использование.

Дополнительная информация о площадке: Площадка пригодна для любой инвестиционной деятельности.

**Карточка №2**  
**свободной производственной площадки и оборудования,**  
**территории для застройки**

Муниципальный район	Городской округ ЗАТО Шиханы
Название площадки	Свободная площадка
Кадастровый номер земельного участка	-
Категория земель	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования земельного участка и объекта капитального строительства, в случае его наличия	-

Основные сведения о площадке

Собственник (правообладатель) площадки	-
Почтовый адрес, телефон, адрес электронной почты, адрес Интернет-сайта	Администрация ЗАТО Шиханы, ул. Ленина, 12, г. Шиханы, Саратовская область, 412950 тел: (845-93) 40-3-52; факс (845-93) 40-4-78, <a href="http://zatoshihany.ru">http://zatoshihany.ru</a>
Контактное лицо	Председатель комитета экономики и управления собственностью администрации ЗАТО Шиханы Волчкова И.В.
Телефон, адрес электронной почты контактного лица	8 (845-93) 4-03-03; OtekZATO@yandex.ru
Адрес места расположения площадки	Северо-восточная часть ЗАТО Шиханы
Площадь	10 000 кв. м.
Вид права на земельный участок и иные объекты недвижимости	Собственность не разграничена
Возможность расширения	Имеется
Блилежащие производственные объекты и расстояние до них	Производственное предприятие ООО «Группа Фокина» - 100 м
Расстояние до ближайших жилых домов	1,8 км
Наличие ограждений	Отсутствуют

Удаленность участка (в км) от:

центра субъекта Российской Федерации, в котором находится площадка	г. Саратов - 130
центра другого ближайшего субъекта Российской Федерации	г. Самара - 270
ближайшего города	г. Вольск - 20
автодороги	Федеральная трасса Волгоград - Саратов – Сызрань – 0,6
железной дороги	ж/д г. Вольск – 2 – 15 км, ж/д ст. Сенная – 30 км

речного порта, пристани	г. Саратов – 130, г. Балаково - 50
-------------------------	------------------------------------

Характеристика инфраструктуры

Вид инфраструктуры	Ед. изм.	Мощность	Расстояние до ближайшей точки подключения (в км)	Описание
Газоснабжение	куб. м/час	-	1,8	
Отопление	Гкал/час	-	1,8	
Пар	Бар	-	1,8	
Электроэнергия	кВт	-	0,2	
Водоснабжение	куб. м/год	-	1,7	
Канализация	куб. м/год	-	1,8	
Очистные сооружения	куб. м/год	-	2,3	
Котельные установки	кВт	-	2,8	

Основные параметры зданий и сооружений,  
расположенных на площадке

Наименование здания, сооружения	Площадь, кв. м	Этажность	Высота этажа	Строительный материал	Износ	Возможность расширения
Здания, строения и сооружения отсутствуют						

Предложение по использованию площадки: Свободное использование.

Дополнительная информация о площадке: Площадка пригодна для любой инвестиционной деятельности.