

**МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД ШИХАНЫ
Саратовской области**

2024

Содержание

Введение	3
<u>Раздел 1.</u>	
Основная часть местных нормативов градостроительного проектирования городского округа город Шиханы Саратовской области	4
1.1. Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального образования в области инженерного обеспечения и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа город Шиханы	4
1.2. Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального образования в области автомобильных дорог и транспортного обслуживания и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа город Шиханы	10
1.3. Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального образования в области культуры и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа город Шиханы	13
1.4. Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального образования в области физической культуры и массового спорта и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа город Шиханы	15
1.5. Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального образования в области образования и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа город Шиханы	17
1.6. Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального образования в области жилищного строительства и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа город Шиханы	18
1.7. Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального образования в области организации массового отдыха населения, благоустройства, озеленения и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа город Шиханы	19
1.8. Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального образования в области ритуального обслуживания населения и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа город Шиханы	21
1.9. Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, необходимыми для осуществления мероприятий по гражданской обороне и предупреждения чрезвычайных ситуаций, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидации их последствий, и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа город Шиханы	21
1.10. Иные объекты, которые необходимы для осуществления установленных действующим законодательством полномочий городского округа город Шиханы Саратовской области	22
<u>Раздел 2.</u>	
Материалы по обоснованию расчётных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов градостроительного проектирования городского округа город Шиханы Саратовской области	23
<u>Раздел 3.</u> Правила и область применения расчётных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов градостроительного проектирования городского округа город Шиханы Саратовской области	29

ВВЕДЕНИЕ

Местные нормативы градостроительного проектирования городского округа город Шиханы Саратовской области (далее также МНГП) разработаны в соответствии со ст. 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Приказом Минэкономразвития России от 15 февраля 2021 года № 71 «Об утверждении методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования», Региональными нормативами градостроительного проектирования Саратовской области, утверждёнными Постановлением Правительства Саратовской области от 25 декабря 2017 года № 679-П, с изменениями на 26 апреля 2023 года (далее - РНГП Саратовской области).

Местные нормативы градостроительного проектирования разработаны на основании статистических и демографических данных с учетом административно-территориального устройства Саратовской области, социально-демографического состава и плотности населения на территории муниципального образования, природно-климатических условий, муниципальных и комплексных программ муниципального образования.

Цель работы: определение совокупности расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения городского округа город Шиханы Саратовской области объектами местного значения и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа город Шиханы Саратовской области.

Задачами применения местных нормативов является создание условий для:

1) преобразования пространственной организации городского округа город Шиханы Саратовской области, обеспечивающего современные стандарты организации территорий МО в области инженерного; транспортного назначения; в области культуры и искусства; физической культуры и массового спорта; в области образования; в области жилищного строительства; в области организации массового отдыха населения, благоустройства, озеленения; в области ритуальных услуг.

2) планирования территорий городского округа город Шиханы Саратовской области под размещение объектов, обеспечивающих благоприятные условия жизнедеятельности человека;

3) обеспечения доступности объектов местного значения для городского округа.

В соответствии с положениями Градостроительного Кодекса РФ в состав местных нормативов градостроительного проектирования городского округа город Шиханы Саратовской области входит основная часть Раздела 1, содержащая расчетные показатели, материалы по обоснованию Раздела 2, правила и область применения расчетных показателей Раздела 3, приведенных в основной части МНГП.

В основной части Раздела 1 конкретизирован перечень видов объектов местного значения, установленных как правовой институт Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Саратовской области от 09.10.2006 г. № 96-ЗСО «О регулировании градостроительной деятельности в Саратовской области», подлежащий отображению в документах территориального планирования и документации по планировке территории городского округа город Шиханы Саратовской области.

Перечень объектов местного значения соответствует как федеральному законодательству, так и градостроительным, социально-экономическим и природно-ландшафтным особенностям территории Саратовской области и местному законодательству и сгруппированы по областям полномочий органов местного самоуправления и применения местных нормативов градостроительного проектирования, соответствующих установленным Градостроительным кодексом РФ и Федеральным законом №131-ФЗ от 06.10.2003 г. «Об общих принципах организации местного самоуправления».

Законом Саратовской области от 24 декабря 2018 года № 131-ЗСО «О внесении изменений в Закон Саратовской области «О городских округах» город Шиханы наделен статусом городского округа, в пределах которого осуществляется местное самоуправление.

Раздел 1. Основная часть местных нормативов градостроительного проектирования городского округа город Шиханы Саратовской области

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа город Шиханы установлены исходя из текущей обеспеченности объектами местного значения, фактической потребности населения в тех или иных услугах и объектах, с учетом динамики социально-экономического развития, приоритетов градостроительного развития региона и муниципального образования, демографической ситуации и уровня жизни населения.

Обоснование расчетных показателей, принятых в основной части Раздела 1 МНГП приведено в Разделе 2 настоящего документа.

1.1 Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального образования в области инженерного обеспечения и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа город Шиханы Саратовской области

Расчетные показатели для объектов местного значения в области инженерного обеспечения установлены в соответствии с условиями текущей обеспеченности населения городского округа. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения представлены в таблицах 1.1.1 - 1.1.4.

Таблица 1.1.1. Расчетные показатели объектов, относящихся к области электроснабжения (уровень обеспеченности для жилых помещений)

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя / единица измерения	Значение расчетного показателя
Система электроснабжения	Показатель расхода электроэнергии, кВт ч/ чел. в год	2400
	Площадь земельного участка, отводимого для размещения понизительной подстанции и переключательного пункта напряжением до 35 кВ включительно, га	0,5
	Площадь земельного участка, отводимого для размещения трансформаторной подстанции и распределительного пункта напряжением от	250

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя / единица измерения	Значение расчетного показателя
	10 до 20 кВ включительно, кв. м	
Примечание: 1. В соответствии с Приложением (В) СП 124.13330.2012 «Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003»; 2. Показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов не нормируются.		

Примечание:

1. Показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов не нормируются.

2. Расчёт электрических нагрузок для разных типов застройки следует производить в соответствии с нормами РД 34.20.185-94 «Инструкция по проектированию городских электрических сетей.» (утв. Минтопэнерго России 07.07.1994, РАО "ЕЭС России" 31.05.1994, с изм. от 29.06.1999).

Таблица 1.1.2. Расчетные показатели объектов, относящихся к области водоснабжения

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя / единица измерения	Значение расчетного показателя
Комплекс сооружений водоснабжения	Объем водопотребления, л. в сутки на 1 чел.	с водопроводом и канализацией без ванн – 110; то же с газоснабжением – 138; с водопроводом, канализацией и ваннами с емкостными водонагревателями – 241,5; то же с водонагревателями проточного типа – 287,5; с централизованным горячим водоснабжением и сидячими ваннами – 264,5.

Примечание:

- Показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов не нормируются.
- Итоговые объемы потребления согласовываются с ресурсоснабжающими компаниями.

Таблица 1.1.3. Расчетные показатели объектов, относящихся к области водоотведения

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя / единица измерения	Значение расчетного показателя
Бытовая канализация, зона застройки многоквартирными жилыми домами	% от водопотребления	100

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя / единица измерения	Значение расчетного показателя
Бытовая канализация, зона застройки индивидуальными жилыми домами	% от водопотребления	100
Дождевая канализация. Суточный объем поверхностного стока, поступающий на очистные сооружения	куб. м/сут. с 1 га территории	55

Примечание:

1. Показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов не нормируется.
2. Итоговые объемы потребления согласовываются с ресурсоснабжающими компаниями.

Таблица 1.1.4. Расчетные показатели объектов, относящихся к области теплоснабжения

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя / единица измерения	Значение расчетного показателя			
		до 1995 г.	после 2000 г.	после 2010 г.	после 2015 г.
Система теплоснабжения	Удельные показатели максимальной тепловой нагрузки на отопление и вентиляцию жилых домов, Вт/м ² ^[1]	для 1-3-этажных многоквартирных отдельно стоящих жилых зданий			
		238	107	93	85
		для 2-3-этажных многоквартирных блокированных жилых зданий			
		172	88	79	73
		для 4-6-этажных жилых зданий			
		108	80	71	66

Примечание:

1. В соответствии с Приложением (В) СП 124.13330.2012 «Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003»;
2. Показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов не нормируется.
3. Итоговые объемы потребления согласовываются с ресурсоснабжающими компаниями.

Таблица 1.1.5. Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов газоснабжения местного значения муниципального образования

№	Наименование объекта (наименование ресурса)	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина
1.	Природный газ	укрупненные показатели потребления природного газа, куб. м/месяц на 1 человека	при наличии централизованного горячего водоснабжения – 11,5	Не нормируется	
			при горячем водоснабжении от газовых водонагревателей - 30		
			при отсутствии всяких видов горячего водоснабжения – 17,5		

Примечание:

1. Итоговые объемы потребления согласовываются с ресурсоснабжающими компаниями.

1.2 Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального образования в области автомобильных дорог и транспортного обслуживания и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа город Шиханы Саратовской области

Расчетные показатели для объектов местного значения в области автомобильных дорог и транспортного обслуживания установлены в соответствии с индивидуальными особенностями пространственной организации муниципального образования. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения представлены в таблицах 1.2.1- 1.2.5.

Таблица 1.2.1. Расчетные показатели для объектов в области автомобильных дорог местного значения в границах городского округа

№	Наименование объекта	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	
		Единица измерения	Величина
1.	Улично-дорожная сеть	плотность сети, км/км ²	10

№	Наименование объекта	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	
		Единица измерения	Величина
2.	Автозаправочные станции	количество топливораздаточных колонок на 500 автомобилей, зарегистрированных на территории муниципального образования	1
3.	Станции технического обслуживания автомобилей	количество постов на станции технического обслуживания на 1000 автомобилей, зарегистрированных на территории муниципального образования	1

Примечание:

1. Показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов не нормируется.

2. Потребность в участках АЗС следует принимать в соответствии с п. 11.41. СП 42.13330.2016. «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* (утв. Приказом Минрегиона РФ от 28.12.2010 N820).

3. Потребность в участках станций технического обслуживания автомобилей следует принимать в соответствии с п. 11.40. СП 42.13330.2016. «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* (утв. Приказом Минрегиона РФ от 28.12.2010 N820).

Таблица 1.2.2. Расчетные показатели объектов местного значения муниципального образования в области транспортного обслуживания населения

№	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина
1.	Остановка общественного пассажирского транспорта	объект	В районах жилой застройки многоквартирными домами -1	Радиус доступности, м.	800 ^[1]
			В районах жилой застройки индивидуальными жилыми домами – 1		
Примечания: 1. Дальность пешеходных подходов к остановкам общественного транспорта. Необходимо размещать остановки общественного пассажирского транспорта вблизи социально значимых объектов (объекты здравоохранения, образования, культуры, спорта и пр.).					

Расчетные показатели для проектирования велосипедных дорожек

В целях выполнения пункта 2 «А» части 6 Перечня поручений Президента Российской Федерации от 22 ноября 2019 года № Пр-2397, обеспечить население велосипедными дорожками и полосами для велосипедистов.

Велосипедные и велопешеходные дорожки следует, как правило, устраивать за пределами проезжей части дорог при соотношениях интенсивностей движения автомобилей и велосипедистов, указанных в таблице 1.2.3. Полосы для велосипедистов на проезжей части допускается устраивать на обычных автомобильных дорогах с интенсивностью движения менее 2000 авт./сут (до 150 авт./ч); основные геометрические параметры велосипедной дорожки указаны в таблице 1.2.4

Таблица 1.2.3.

Фактическая интенсивность движения автомобилей (суммарная в двух направлениях), авт./ч	до 400	600	800	1000	1200
Расчетная интенсивность движения велосипедистов, вел./ч	70	50	30	20	15

Таблица 1.2.4.

№	Нормируемый параметр	Минимальные значения	
		при новом строительстве	в стесненных условиях
1.	Расчетная скорость движения, км/ч	25	15
2.	Ширина проезжей части для движения, м, не менее: однополосного одностороннего двухполосного одностороннего двухполосного со встречным движением	1,0-1,5 1,75-2,5 2,50-3,6	0,75-1,0 1,50 2,00
3.	Ширина велосипедной и пешеходной дорожки с разделением движения дорожной разметкой, м Ширина велопешеходной дорожки, м Ширина полосы для велосипедистов, м	1,5-6,0 1,5-3,0 1,20	1,5-3,25 1,5-2,0 0,90
4.	Ширина обочин велосипедной дорожки, м	0,5	0,5
5.	Наименьший радиус кривых в плане, м: при отсутствии виража при устройстве виража	30-50 20	15 10

Расчетные показатели уровня обеспеченности объектами для хранения и обслуживания личного автотранспорта

Таблица 1.2.5. Расчетные показатели уровня обеспеченности объектами для парковки легковых автомобилей.

№	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина
Места для хранения и паркования легкового автотранспорта на территории жилой застройки					
	Стоянки для постоянного хранения	1000 человек / 10000 кв. м общей площади квартир	308/112	пешеходная доступность	500
	Стоянки для временного хранения		102/37		
Места для паркования легковых автомобилей постоянного и дневного населения городского округа при поездках с различными целями у следующих объектов:					
	Учреждения органов государственной власти, органы местного самоуправления	машино-место на 200 кв.м общей площади административных (офисных) помещений объекта	1	радиус доступности, м.	250
	Административно-управленческие учреждения, здания и помещения общественных организаций	машино-место на 100 кв.м общей площади	1		
	Банки и банковские учреждения, кредитно-финансовые учреждения с операционным залом	машино-место на 30 кв.м общей площади операционного зала (залов), административных (офисных) помещений объекта	1		
	Банки и банковские учреждения, кредитно-финансовые учреждения без операционного зала	машино-место на 55 кв.м общей площади административных (офисных) помещений объекта	1		
	Здания общеобразовательных организаций	машино-место на 2-4 сотрудника	1		
	Здания дошкольных организаций	машино-место на 2-4 сотрудника	1		
	Профессиональные образовательные организации	машино-место на 2-3 преподавателя, занятые в одну смену	1		

№	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина
	Центры обучения, самодеятельного творчества, клубы по интересам для взрослых	машино-место на 20 кв.м общей площади клубных помещений объекта	1		
	Производственные здания, коммунально-складские объекты, размещаемые в составе многофункциональных зон	машино-место на количество работающих в двух смежных сменах – 8 чел.	1		
	Объекты производственного и коммунального назначения, размещаемые на участках территорий производственных и промышленно-производственных объектов	машино-место на количество работающих в двух смежных сменах – 100 чел.	1		
	Магазины-склады (мелкооптовой и розничной торговли, гипермаркеты)	машино-место на 30 кв.м общей площади помещений объекта	1	радиус доступности, м.	150
	Объекты торгового назначения с широким ассортиментом товаров периодического спроса продовольственной и (или) непродовольственной групп (торговые центры, торговые комплексы, супермаркеты, универсамы, универмаги и т.п.)	машино-место на 40 кв.м общей площади помещений объекта	1		
	Предприятия общественного питания периодического спроса (рестораны, кафе)	машино-место на 4 ед. посадочных мест	1		
	Ателье, салоны-парикмахерские, салоны красоты, солярии, свадебные салоны	машино-место на 15 кв.м общей площади помещений объекта	1		
	Выставочно-музейные комплексы, музеи, галереи, выставочные залы	машино-место на 8 единовременных посетителей	1		
	Салоны ритуальных услуг	машино-место на 20 кв.м общей площади объекта	1		

№	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина
	Объекты религиозных конфессий (церкви, костелы, мечети, синагоги и др.)	машино-место на 8 единовременных посетителей (но не менее 10 машино-мест на объект)	1		
	Химчистки, прачечные, ремонтные мастерские, специализированные центры по обслуживанию сложной бытовой техники и др.	машино-место на количество рабочих мест приёмщиков – 1 чел.	1		250
	Спортивные комплексы и стадионы с трибунами	машино-место на количество мест на трибунах – 25 ед.	1		400
	Оздоровительные комплексы (фитнес-клубы, ФОК, спортивные и тренажерные залы)	машино-место на 40 кв.м общей площади помещений объекта	1		
	Специализированные спортивные клубы и комплексы (теннис, конный спорт и др.)	машино-место на 4 единовременных посетителей	1	радиус доступности, м.	400
	Катки с искусственным покрытием общей площадью более 3000 кв. м	машино-место на 7 единовременных посетителей	1		

Примечания:

1. При расчете парковочных мест в зависимости от общей площади объекта в общую площадь не включают площади помещений, используемых под размещение стоянок (паркинги).

2. Для зданий с помещениями различного функционального назначения требуемое количество мест следует определять отдельно для каждого вида помещений, а затем суммировать;

3. При проектировании стоянок для обслуживания группы объектов с различным режимом суточного функционирования допускается снижение расчетного количества мест по каждому объекту в отдельности на 10 - 15%.

4. Приобъектные стоянки дошкольных организаций и школ проектируются вне территории указанных учреждений.

5. Дальность пешеходных подходов от стоянок для временного хранения легковых автомобилей до объектов в зонах массового отдыха не должна превышать 1000 м.

6. На автостоянках, обслуживающих объекты посещения различного функционального назначения, следует выделять места для временного хранения личных автотранспортных средств, принадлежащих инвалидам.

При разработке проектной документации на строительство, реконструкцию дорог общего пользования необходимо руководствоваться следующими нормативными документами:

«ГОСТ Р 52289-2019. Национальный стандарт Российской Федерации. Технические средства организации дорожного движения. Правила применения дорожных знаков, разметки, светофоров, дорожных ограждений и направляющих устройств» (утв. Приказом Росстандарта от 20.12.2019 № 1425-ст);

«ГОСТ Р 52766-2007. Дороги автомобильные общего пользования. Элементы обустройства. Общие требования» (утв. Приказом Ростехрегулирования от 23.10.2007 № 270-ст) (ред. от 15.04.2020).

1.3 Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального образования в области культуры и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа город Шиханы Саратовской области

Расчетные показатели для объектов местного значения в области культуры установлены в соответствии с полномочиями городского округа в указанной сфере в соответствии с условиями текущей обеспеченности населения муниципального образования, с учетом Методических рекомендаций органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утвержденных распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 23.10.2023 г. № Р-2879.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в указанной области и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов представлены в таблице 1.3.1.

Таблица 1.3.1. Расчетные показатели объектов, относящихся к области культуры

№	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина
1.	Муниципальные библиотеки	уровень обеспеченности, объект	общедоступная библиотека – 1; детская библиотека – 1 ;	Транспортная доступность, мин.	30
2.	Учреждение клубного типа	уровень обеспеченности, объект на городской округ	1	Транспортная доступность, мин.	30

№	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина
3.	Краеведческий музей	уровень обеспеченности, объект на городской округ	1	Транспортная доступность, мин.	40
4.	Тематический музей	уровень обеспеченности, объект на городской округ	1	Транспортная доступность, мин.	40
5.	Концертный зал Концертный коллектив	уровень обеспеченности, объект на городской округ	1	Транспортная доступность, мин.	30

1.4 Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального образования в области физической культуры и массового спорта и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа город Шиханы Саратовской области

Расчетные показатели для объектов местного значения в области физической культуры и спорта установлены в соответствии с условиями текущей обеспеченности населения городского округа, а также с учетом Методических рекомендаций по развитию сети организаций сферы физической культуры и спорта и обеспеченности населения услугами таких организаций, утвержденных Приказом Министерства спорта Российской Федерации от 17.08.2018 г. № 72925. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, представлены в таблице 1.4.1.

Таблица 1.4.1

№	Наименование объекта	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
		Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина
1.	Физкультурно-спортивные залы	уровень обеспеченности, кв. м. площади пола на 1 тыс. человек	70	пешеходная доступность, м	500

№	Наименование объекта	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
		Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина
2.	Плоскостные спортивные сооружения	уровень обеспеченности, га на 1 тыс. человек	0,7	пешеходная доступность в зависимости от периодичности пользования, мин.	повседневного пользования - 15; - периодического пользования - 30
3.	Плавательный бассейн	уровень обеспеченности, кв. м. зеркала воды на 1 тыс. чел.	22	транспортная доступность, мин.	30

Примечания:

1. Значение расчетного показателя включает в себя мощность объектов спорта всех форм собственности: государственной, муниципальной, частной и иной формы собственности.

2. Физкультурно-спортивные сооружения сети общего пользования следует объединять со спортивными объектами общеобразовательных организаций и других учебных заведений, учреждений отдыха и культуры с возможным сокращением территории.

3. Отдельно стоящие физкультурно-спортивные залы рекомендуется размещать в населенных пунктах с численностью населения свыше 2 тыс. человек, плоскостные спортивные сооружения - в населенных пунктах с численностью населения свыше 200 человек.

1.5 Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального образования в области образования и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа город Шиханы Саратовской области

Расчетные показатели для объектов местного значения в области образования установлены в соответствии с полномочиями городского округа в указанной сфере, определены в соответствии с условиями текущей обеспеченности населения городского округа, с учетом Методических рекомендаций по развитию сети образовательных организаций и обеспеченности населения услугами таких организаций, включающих требования по размещению организаций сферы образования, исходя из норм действующего законодательства Российской Федерации, с учетом возрастного состава и плотности населения, транспортной инфраструктуры и других факторов, влияющих на доступность и обеспеченность населения услугами сферы образования, утвержденных Заместителем Министра образования и науки Российской Федерации Климовым А.А. от 04.05.2016 № АК-15/02вн.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области образования и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, представлены в таблице 1.5.1.

Таблица 1.5.1.

№	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина
1.	Дошкольные образовательные организации	уровень обеспеченности, мест на 100 детей в возрасте от 2 до 7 лет	65	территориальная доступность, м	500
2.	Общеобразовательные организации	уровень обеспеченности, мест на 100 детей в возрасте от 7 до 18 лет	95		1000
3.	Организации дополнительного образования	уровень обеспеченности, мест на программах дополнительного образования в расчете на 100 детей в возрасте 5 до 18 лет	75	транспортная доступность, минут в одну сторону	30

Примечания:

1. Организации, реализующие программы дополнительного образования детей могут быть размещены в составе общеобразовательных организаций и при них.

2. Для индивидуальной жилой застройки рекомендуется предусматривать помещения для организации досуга, занятий с детьми, физкультурно-оздоровительных занятий и дополнительных образовательных программ в зданиях общеобразовательных школ.

3. Значение расчетного показателя для дошкольных образовательных и общеобразовательных организаций включает в себя число мест в организациях государственной и муниципальной формы собственности, для организаций дополнительного образования – число мест в организациях государственной, муниципальной, частной и иной формы собственности.

4. Для общеобразовательных организаций допускается организация доступности к объектам путем создания маршрутов движения школьных автобусов, оборудованных в установленном порядке. Предельный пешеходный подход учащихся к месту сбора на остановке принимается в соответствии с нормами доступности для общеобразовательных организаций.

1.6 Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области жилищного строительства и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа город Шиханы Саратовской области

Расчетные показатели для объектов местного значения в области жилищного строительства установлены в соответствии с полномочиями городского округа в указанной сфере. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения представлены в таблицах 1.6.1 – 1.6.2.

Потребность в территориях для развития жилищного строительства имеет прямую зависимость от целевых показателей жилищной обеспеченности.

Таблица 1.6.1. Показатели уровня жилищной обеспеченности

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение показателя
Жилые помещения	Уровень жилищная обеспеченность, кв. м общей площади жилых помещений на человека	значение показателя корректируется с учетом фактически достигнутой жилищной обеспеченности

Площадь земельного участка для проектирования жилых зданий на территории жилой застройки должна обеспечивать возможность дворового благоустройства (размещение площадок для игр детей, отдыха взрослого населения, занятия физкультурой, хозяйственных целей и выгула собак, стоянки автомобилей и озеленения).

Обеспеченность площадками дворового благоустройства (состав, количество и размеры), размещаемыми в микрорайонах (кварталах) жилых зон, рассчитывается с учетом демографического состава населения и нормируемых элементов.

Расчет площади нормируемых элементов дворовой территории осуществляется в соответствии с нормами СП 42 13330.2011 "Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*", приведенными в таблице 1.6.2

Таблица 1.6.2

Площадки, размещаемые на территории жилой застройки	Минимальный расчетный размер площадки, м ² /чел., проживающего на территории микрорайона (квартала)	Минимально допустимый размер одной площадки, м ²	Расстояние от границы площадки до окон жилых и общественных зданий, м
Для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста	0,7	30	12
Для отдыха взрослого населения (в зависимости от шумовых характеристик)	0,1	15	-

Для занятий физкультурой	2,0	100	10 - 40
Для хозяйственных целей	0,3	10	20
Для выгула собак	0,1	25	40

В зонах индивидуальной застройки расстояние от окон жилых помещений (комнат, кухонь и веранд) до стен дома и хозяйственных построек (сарая, гаража, бани), расположенных на соседних земельных участках, по санитарным и бытовым условиям должно быть не менее 6 м.

Хозяйственные постройки следует размещать от границ участка на расстоянии не менее 1 м. Допускается блокировка жилых зданий и хозяйственных построек, а также хозяйственных построек на смежных приусадебных участках при соблюдении противопожарных требований.

В зоне индивидуальной жилой застройки расстояния до границы соседнего земельного участка по санитарно-бытовым условиям должны быть не менее:

- 1) от индивидуального или жилого дома блокированного типа - 3,0 м;
- 2) от построек для содержания скота и птицы - 4,0 м;
- 3) от бани, гаража и других построек - 1,0 м;
- 4) от стволов высокорослых деревьев - 4,0 м;
- 5) от стволов среднерослых деревьев - 2,0 м;
- 6) от кустарника - 1,0 м.

Индивидуальный жилой дом должен отступать от красной линии магистральных улиц, улиц городского значения и проездов не менее чем на 5 м.

1.7 Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области благоустройства территории и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа город Шиханы Саратовской области

Расчетные показатели для объектов местного значения в области благоустройства территории установлены в соответствии с полномочиями городского округа в указанной сфере в соответствии с условиями текущей обеспеченности населения муниципального образования, с учетом СП 476.1325800.2020 «Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов» от 24.01.2020 (подготовлен Минстроем России, Приказ подписан 24.014.2020 N 33/пр).

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в указанной области и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов представлены в таблице 1.7.1.

Таблица 1.7.1. Расчетные показатели объектов, относящихся к области благоустройства территории

№	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина

1.	Озелененные территории	Площадь озеленения, кв.м. на 1 жит.	10	Транспортная доступность, мин.	30
2.	Детские площадки	площадь территории, м ² на чел.	0,4	Пешеходная доступность, м	500
3.	Площадка отдыха и досуга	площадь территории, м ² на чел.	0,1	Пешеходная доступность, м	600

Примечания:

1. Размер вновь создаваемой озелененной территории общего пользования должен быть не менее 0,15 га;

1.8 Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области ритуального обслуживания населения и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа город Шиханы Саратовской области

Расчетные показатели для объектов местного значения в области ритуального обслуживания населения установлены в соответствии с полномочиями городского округа в указанной сфере. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов представлены в таблице 1.8.1.

Таблица 1.8.1. Расчетные показатели объектов, относящихся к области ритуального обслуживания населения

№	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина
1.	Кладбища традиционного захоронения	площадь, га на 1000 человек	0,24	не нормируется	не нормируется
	Кладбища урновых захоронений после кремации		0,02		
2.	Бюро похоронного обслуживания	объект на 1500 тыс. чел.	1	не нормируется	не нормируется

1.9 Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального образования в области организации защиты населения и территории городского округа от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа город Шиханы Саратовской области

Расчетные показатели для объектов местного значения, необходимыми для осуществления мероприятий по гражданской обороне и предупреждения чрезвычайных ситуаций, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидации их последствий установлены, в соответствии с полномочиями муниципального образования в указанной сфере, с учетом положений Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации». Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения представлены в таблице 1.9.1.

Таблица 1.9.1.

№	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина
1.	Объекты аварийно-спасательных служб и (или) аварийно-спасательных формирований	уровень обеспеченности, объект на муниципальное образование	1	-	-
2.	Объекты инженерной защиты: противопаводковые дамбы (для территорий подверженных затоплению, подтоплению)	ширина гребня дамбы, м	не менее 4,5 (при использовании гребня для проезда автотранспорта)	-	-
		высота гребня дамбы, м	не менее 0,5 над расчетным горизонтом воды с учетом подпора и высоты волны с набегом ее на откос		
3.	Убежища	уровень обеспеченности, кв. м площади пола помещений на одного укрываемого	при одноярусном расположении нар - 0,6; при двухъярусном расположении нар - 0,5; при трехъярусном расположении нар - 0,4	территориальная доступность	пешеходная доступность - 1000 м; транспортная доступность - 60 мин

			ярусном расположении нар - 0,4		
		внутренний объем помещения, куб. м на одного укрываемого	1,5		
4.	Укрытия	уровень обеспеченности, кв. м площади пола помещений на одного укрываемого	0,6	территориальная доступность	пешеходная доступность - 1000 м; транспортная доступность - 60 мин

1.10 Иные объекты, которые необходимы для осуществления установленных действующим законодательством полномочий городского округа город Шиханы Саратовской области

№	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности	
		Единица измерения	Величина
1	Муниципальные архивы	уровень обеспеченности, объект на городской округ	1

Раздел 2. Материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа город Шиханы Саратовской области установлены в соответствии с действующими федеральными и региональными нормативно-правовыми актами в области регулирования вопросов градостроительной деятельности и полномочий МО, на основании параметров и условий социально-экономического развития муниципального образования и региона в целом, социальных, демографических, природно-экологических, историко-культурных и иных условий развития территории, условий осуществления градостроительной деятельности на территории субъекта Российской Федерации в части формирования объектов местного значения городского округа.

Обоснование расчетных показателей для объектов местного значения, содержащихся в основной части местных нормативов градостроительного муниципального образования городского округа города Шиханы, представлены в Таблице 2.1.1.

Таблица 2.1.1

№	Наименование объекта	Расчетный показатель	Обоснование расчетного показателя
1	Объекты местного значения в области инженерного обеспечения		
1.1	Объекты электроснабжения	укрупненный показатель расхода электроэнергии, кВт*ч /чел. в год	Расчетный показатель принят на уровне предельных значений, установленных в РНГП Саратовской области, с учетом Приложения Н СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».
		Площадь земельного участка, отводимого для размещения пониженной подстанции и переключательного пункта напряжением до 35 кВ включительно, га	Значение расчетного показателя принято в соответствии с пунктом 3.2 ВСН 14278тм-т1 «Нормы отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38 - 750 кВ».
		Площадь земельного участка, отводимого для размещения трансформаторной подстанции и распределительного пункта напряжением от 10(6) до 20 кВ включительно, кв. м	Значение расчетного показателя принято в соответствии с пунктом 3.1 ВСН 14278тм-т1 «Нормы отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38 - 750 кВ».
1.2	Объекты водоснабжения Комплекс сооружений водоснабжения	Показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель принят на уровне предельных значений, установленных в РНГП Саратовской области, с учетом СП 31.13330.2021 Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. (П.5.1.)

№	Наименование объекта	Расчетный показатель	Обоснование расчетного показателя
1.3	Объекты водоотведения Комплекс сооружений водоотведения		
1.4	Объекты теплоснабжения	Показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель принят на уровне предельных значений, установленных в РНПП Саратовской области, с учетом Приложения (В) СП 124.13330.2012 «Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003».
2	Объекты местного значения в области автомобильных дорог и транспортного обслуживания		
2.1	Улично-дорожная сеть	Показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Показатель плотность сети 10 км/кв. км принята методом экспертной оценки, с учетом положений «Стандарта комплексного развития территорий» (разработанного по поручению Председателя Правительства Российской Федерации Минстроем России совместно с Фондом единого института развития в жилищной сфере (Акционерное общество "ДОМ.РФ") и КБ "СТРЕЛКА").
2.2	Автозаправочные станции	количество топливораздаточных колонок на 1200 автомобилей, зарегистрированных на территории муниципального образования	Расчетный показатель принят на уровне предельных значений, установленных в РНПП Саратовской области, с учетом п. 11.41. СП 42.13330.2016. «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* (утв. Приказом Минрегиона РФ от 28.12.2010 N820)
2.3	Станции технического обслуживания автомобилей	количество постов на станции технического обслуживания на 200 автомобилей, зарегистрированных на территории муниципального образования	Расчетный показатель принят на уровне предельных значений, установленных в РНПП Саратовской области, с учетом с п. 11.40. СП 42.13330.2016. «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* (утв. Приказом Минрегиона РФ от 28.12.2010 N820)
2.4	Остановочный пункт	Пешеходная доступность, м	Расчетный показатель установлен в соответствии с СП 42.13330.2016. «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* (утв. Приказом Минрегиона РФ от 28.12.2010 N820)
2.5	Проектирование велосипедной дорожки	геометрические параметры	Показатели установлены в соответствии с ГОСТ 33150-2014 Дороги автомобильные общего пользования. Проектирование пешеходных и велосипедных дорожек. Общие требования
2.6	Места для парковки легковых автомобилей	машино-место радиус доступности, м.	Расчетный показатель принят на уровне предельных значений, установленных в РНПП Саратовской области, с учетом СП 42.13330.2016. «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* (утв. Приказом Минрегиона РФ от 28.12.2010 N820)

№	Наименование объекта	Расчетный показатель	Обоснование расчетного показателя
3	Объекты местного значения в области культуры		
3.1	Муниципальные библиотеки	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель принят в соответствии с Методическими рекомендациями органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утвержденных распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 23.10.2023 г. № Р-2879, Таблица 1
		Показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности	
3.2	Учреждение клубного типа	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель принят в соответствии с Методическими рекомендациями органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утвержденных распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 23.10.2023 г. № Р-2879.
		Показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности	
3.3	Тематический музей	уровень обеспеченности, объект на городской округ	Транспортная доступность принята с учетом положений Методических рекомендаций органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утвержденных распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 23.10.2023 г. № Р-2879.
		транспортная доступность, минут в одну сторону	
3.4	Краеведческий музей	уровень обеспеченности, объект на городской округ	
		транспортная доступность, минут в одну сторону	
3.5	Концертный зал Концертный коллектив	уровень обеспеченности, объект на городской округ	
		транспортная доступность, минут в одну сторону	
4	Объекты местного значения в области физической культуры и массового спорта		

№	Наименование объекта	Расчетный показатель	Обоснование расчетного показателя
4.1	Физкультурно-спортивные залы	уровень обеспеченности, кв. м площади пола на 1 тыс. человек	Расчетный показатель принят на уровне предельных значений, установленных в РНГП Саратовской области, с учетом Методических рекомендаций о применении нормативов и норм при определении потребности субъектов Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта, утвержденными приказом Министерства спорта Российской Федерации от 21.03.2018 N 244.
4.2	Плоскостные спортивные сооружения	уровень обеспеченности, га на 1 тыс. человек	Расчетный показатель принят на уровне предельных значений, установленных в РНГП Саратовской области, с учетом Методических рекомендаций о применении нормативов и норм при определении потребности субъектов Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта, утвержденными приказом Министерства спорта Российской Федерации от 21.03.2018 N 244.
4.3	Плавательный бассейн	уровень обеспеченности, кв. м зеркала воды на 1 тыс. чел.	Расчетный показатель принят на уровне предельных значений, установленных в РНГП Саратовской области, с учетом СП 42.13330.2016. «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* (утв. Приказом Минрегиона РФ от 28.12.2010 N820).
5	Объекты местного значения в области образования		
5.1	Дошкольные образовательные организации	уровень обеспеченности, мест на 100 детей в возрасте от 2 до 7 лет	В соответствии с Методическими рекомендациями по развитию сети образовательных организаций и обеспеченности населения услугами таких организаций, включающие требования по размещению организаций сферы образования, в том числе в сельской местности, исходя из норм действующего законодательства Российской Федерации, с учетом возрастного состава и плотности населения, транспортной инфраструктуры и других факторов, влияющих на доступность и обеспеченность населения услугами сферы образования, утв. Минобрнауки России 04.05.2016 N АК-15/02вн.
		пешеходная доступность, м	
5.2	Общеобразовательные организации	уровень обеспеченности, мест на 100 детей в возрасте от 7 до 18 лет	В соответствии с Методическими рекомендациями по развитию сети образовательных организаций и обеспеченности населения услугами таких организаций, включающие требования по размещению организаций сферы образования, в том числе в сельской местности, исходя из норм действующего законодательства Российской Федерации, с учетом возрастного состава и плотности населения, транс-
		пешеходная доступность, м	

№	Наименование объекта	Расчетный показатель	Обоснование расчетного показателя
			портной инфраструктуры и других факторов, влияющих на доступность и обеспеченность населения услугами сферы образования, утв. Минобрнауки России 04.05.2016 N АК-15/02вн.
5.3	Организации дополнительного образования	уровень обеспеченности, мест на программах дополнительного образования в расчете на 100 детей в возрасте 5 до 18 лет транспортная доступность, мин	В соответствии с Методическими рекомендациями по развитию сети образовательных организаций и обеспеченности населения услугами таких организаций, включающие требования по размещению организаций сферы образования, в том числе в сельской местности, исходя из норм действующего законодательства Российской Федерации, с учетом возрастного состава и плотности населения, транспортной инфраструктуры и других факторов, влияющих на доступность и обеспеченность населения услугами сферы образования, утв. Минобрнауки России 04.05.2016 N АК-15/02вн.
6	Объекты местного значения в области жилищного строительства		
6.1	Уровень жилищной обеспеченности	Показатели средней жилищной обеспеченности, кв. м общей площади жилых помещений на человека	Принимается на уровне актуальных статистических данных.
7	Объекты местного значения в области благоустройства		
7.1	Озелененные территории общего пользования (скверы; сады; бульвары)	уровень обеспеченности, площадь озеленения, кв.м. на 1 жит. показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности	Значение показателя принято на уровне предельных значений, установленных в РНГП Саратовской области, с учетом СП 476.1325800.2020 «Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов» от 24.01.2020 (подготовлен Минстроем России, Приказ подписан 24.014.2020 N 33/пр)
7.2	Детские площадки	уровень обеспеченности, площадь территории кв.м. на 1 чел.	Значение показателя установлено в соответствии с положениями СП 476.1325800.2020 «Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов» от 24.01.2020 (подготовлен Минстроем России, Приказ подписан 24.014.2020 N 33/пр)
7.3	Площадка отдыха и досуга		
8	Объекты местного значения в области ритуального обслуживания населения		
8.1	Кладбища традиционного захоронения. Кладбища урновых захоронений после кремации	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Значение показателя принято на уровне предельных значений, установленных в РНГП Саратовской области, с учетом СП 42.13330.2016. «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* (утв. Приказом Минрегиона РФ от 28.12.2010 N820)

№	Наименование объекта	Расчетный показатель	Обоснование расчетного показателя
8.2	Бюро похоронного обслуживания	уровень обеспеченности, объект на 1500 тыс. чел.	
9	Объекты местного значения в области организации и защиты населения и территории городского округа от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера		
9.1	Объекты аварийно-спасательных служб и (или) аварийно-спасательных формирований	уровень обеспеченности, объект на муниципальное образование	В соответствии с пунктом 21 часть 1 статья 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» к вопросам местного значения муниципального образования относится организация и осуществление мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории муниципального образования от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. Требования к обеспеченности муниципального образования объектами размещения аварийно-спасательной службы, объектами поисково-спасательных формирований устанавливаются в соответствии с Федеральным законом от 22.08.1995 № 151-ФЗ «Об аварийно-спасательных службах и статусе спасателей».
9.2	Убежища		В соответствии с требованиями Федерального закона от 21.12.1994 N 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера».
9.3	Укрытия		
10	Иные объекты, которые необходимы для осуществления установленных действующим законодательством полномочий городского округа город Шиханы Саратовской области		
10.1	Муниципальные архивы	уровень обеспеченности, объект на городской округ	Значение показателя принято на уровне предельных значений, установленных в РНГП Саратовской области

Раздел 3. Правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части

Местные нормативы градостроительного проектирования распространяются на предлагаемые к размещению на территории городского округа город Шиханы объекты местного значения, относящиеся к областям, указанным в 23 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, Законом Саратовской области от 09.10.2006 г. № 96-ЗСО «О регулировании градостроительной деятельности в Саратовской области» и документах территориального планирования муниципальных образований Саратовской области, иными объектами местного значения.

Местные нормативы градостроительного проектирования городского округа город Шиханы являются обязательными для применения всеми участниками градостроительной деятельности в городском округе и учитываются при разработке документов территориального планирования, документов градостроительного зонирования – правил землепользования и застройки, документации по планировке территорий в части размещения объектов местного значения, подготовке проектной документации применительно к строящимся, реконструируемым объектам капитального строительства местного значения в границах муниципального образования.

Расчетные показатели подлежат применению разработчиком градостроительной документации, заказчиком градостроительной документации и иными заинтересованными лицами при оценке качества градостроительной документации в части установления соответствия её решений целям повышения качества жизни населения.

В ходе подготовки документации по планировке территории следует учитывать расчетные показатели минимально допустимых размеров земельных участков, необходимых для размещения объектов местного значения.

При планировании размещения в границах территории проекта планировки различных объектов следует оценивать обеспеченности рассматриваемой территории объектами соответствующего вида, которые расположены (или могут быть расположены) не только в границах данной территории, но также и вне ее границ в пределах максимальной территориальной доступности, установленной для соответствующих объектов. Необходимо также учитывать возможное влияние планируемого к размещению объекта на прилегающие территории, на потребность в обеспечении населения в границах квартала (микрорайона) объектами социально-бытового и культурного обслуживания, возможность организации подходов и подъездов к существующим и вновь формируемым земельным участкам.

При отмене и (или) изменении действующих нормативных документов Российской Федерации и (или) Саратовской области, в том числе тех, требования которых были учтены при подготовке настоящих Нормативов и на которые дается ссылка в настоящих Нормативах, следует руководствоваться нормами, вводимыми взамен отмененных.